

Купить 4-комнатн. дом, 115 м²

 Московская область, Можайский городской округ, коттеджный посёлок Золотые Пески,

Комнат: 4
Этажей: 1
Площадь: 115 м²
Жилая: 85 м²
Участок: 8 сот

12 900 000 руб.

112 174 руб./м²

ID: 1311129

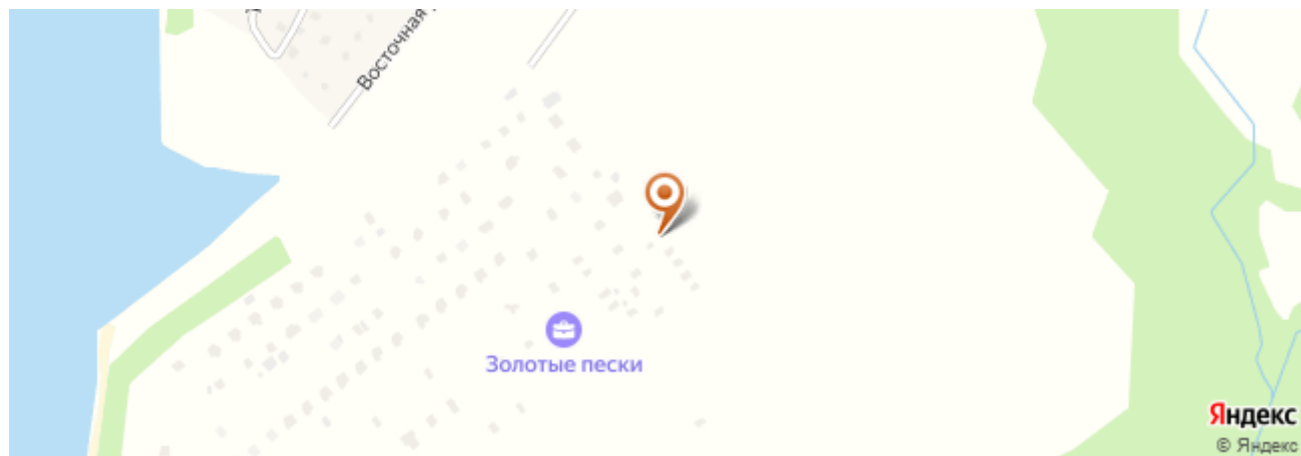


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2023
Тип здания	Деревянный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	4 м
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Электрическое
Водоснабжение	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Савинова Анастасия
Романовна

+7 (906) 084-30-83



Дополнительная информация

Код объекта: 1311129. Вашему Вниманию предлагается дом в коттеджном посёлке «Золотые Пески»! Мы предлагаем вам уютный и просторный дом в живописном коттеджном посёлке. Этот посёлок расположен в Можайском городском округе Московской области и идеально подходит для круглогодичного проживания. Дом построен из дерева, что придаёт ему особую атмосферу уюта и тепла. Высота потолков – 4 метра, это создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь дома – 115 кв. м., из них жилая площадь – 85 кв. м. В доме 3 изолированные комнаты. Участок площадью 8 соток огорожен и охраняется. На нём проведены все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация. Подъезд к дому асфальтированный. Дом отапливается с помощью электрических конвекторов, поэтому он отлично подойдёт для постоянного проживания. Водоснабжение и канализация центральное. В доме выполнен дизайнерский ремонт, который подчёркивает его элегантность и стиль. Дом очень тёплый, так же в гостиной есть печка-буржуйка, а в санузле своя сауна. О доме: -стоит на железобетонных сваях, -внешняя отделка комбинированная: клинвальц Grandline, планкен хвоя; -утепление по всему контуру 200мм rockwool; -внутренняя отделка сухой строганой доской камерной сушки; -пластиковые окна и двери Rehau, двусторонняя ламинация; -на полу ламинат 32 класса, в мокрых зонах гидроизоляция и виниловая плитка. -стены и потолки имитация бруса 120мм; -тёплый пол в санузле и под окнами, термодатчики; -отопление электрическими конвекторами; -канализация, водопровод централизованное; -установлен бойлер; -сауна в доме отделка липа; -камин на дровах (очень быстро прогревает дом); -крытая терраса из лиственницы 27м2, декоративная решётка. Техника: холодильник, плита, духовой шкаф, вытяжка, чайник, микроволновка, стиральная машина, бойлер, телевизор, роутер, 5 конвекторов, система умного дома, 2 камеры. Мебель: - в каждой спальне по двуспальной кровати с хорошим ортопедическим матрасом, шкаф, 2 тумбочки; - в кабинете: двуспальный диван, стол письменный, стул; - в кухне-гостиной: двуспальный диван, большой стол, 6 стульев, кухонный гарнитур; - в ванной: туалет с гигиеническим душем, душевая кабина со стеклянной перегородкой, зеркало с подсветкой, раковина, контурная подсветка по полу. Наполнение: вся необходимая посуда, постельное бельё, халаты, шапочки для сауны, полотенца. На террасе: набор уличной мебели, подвесное кресло-гамак, гирлянда, розетки. На улице: кострище с уличной мебелью, мангал большой, мусорный контейнер на 2 куба. Не упустите свой шанс стать владельцем этого замечательного дома! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните прямо сейчас, и мы ответим на все ваши вопросы!

Фотографии



