

Купить 3-комнатн. дом, 155 м²

- 📍 Московская область, городской округ Долгопрудный, Долгопрудный, микрорайон Шереметьевский, улица Карбышева, 23
- 📍 Физтех, 13 мин. на транспорте
- 📍 Шереметьевская, 20 мин. пешком
- 📍 Лианозово, 20 мин. на транспорте
- 📍 Ховрино, 20 мин. на транспорте
- 📍 Планерная, 30 мин. на транспорте



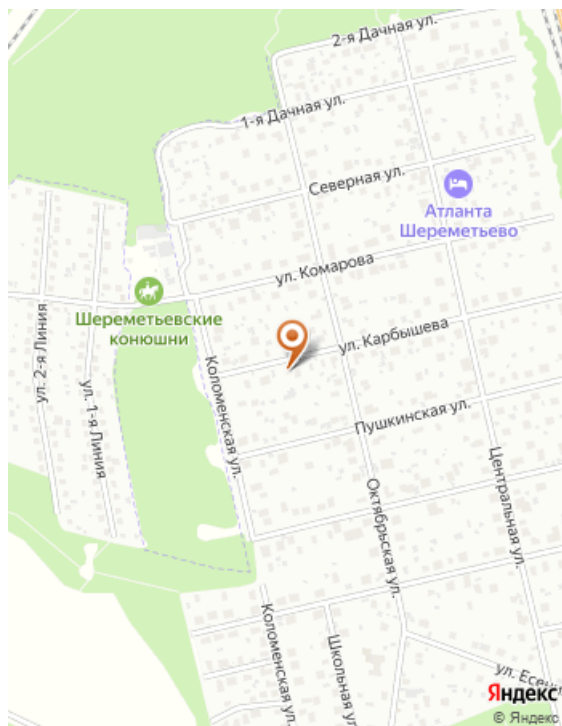
Комнат: 3	37 700 000 руб.
Этажей: 2	
Площадь: 155 м²	243 226 руб./м²
Жилая: 60 м²	ID: 1323224
Участок: 24 сот	



Тарасов Андрей
Андреевич

+7 (968) 008-04-06

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2019
Тип здания	Блочный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.8 м
Отопление	Своя котельная
Водоснабжение	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1323224. Вашему вниманию предлагается дом 155 м2 и банный комплекс 240 м2 расположенный на ровном участке правильной формы, находящийся в 15 км от Москвы. Дом построен в 2020 году. Ленточный фундамент, газобетон, железобетонные плиты перекрытий. Располагается на участке 24 соток в тихом месте поселка. Планировка дома: 1 этаж: прихожая, кухня-гостиная можно использовать как комнату, совмещенный сан узел. 2 этаж: 2 комнаты, совмещенный сан узел, гардеробная. Дом подходит для круглогодичного проживания. Банный комплекс: большая гостиная с кухонной зоной, 2 совмещенных сан узла, при выходе из парильной зоны размещены дополнительные 2 душевые кабины и бассейн. Своя котельная. На втором этаже расположена комната. Рядом с комплексом есть беседка открытого типа с мангалом. На участке есть капитальный гараж на 2 автомобиля с электроприводом дверей и 2 места под навесом рядом с домом. Рядом река Клязьма и канал им. Москвы (до обоих водоемов 10 минут езды). Также в 10 минутах езды яхт-клубы: Water house, Адмирал, Буревестник, Водник, Нептун и др.. На участке подведен магистральный газ, централизованная канализация.. Соседи все спокойные, солидные, уважающие друг друга. Рядом есть продуктовые магазины, кафе, детские сады, школы и прочая инфраструктура г. Долгопрудный, г Лобня. По транспортной доступности: по Дмитровскому шоссе можно доехать за 12 минут. Также доехать можно на мсд до станции Шереметьевская. Удобный выезд в Москву: по Дмитровскому шоссе, по трассе м-11 и Ленинградскому шоссе.

Фотографии

