

Купить комнату в 4-комнатной квартире

- 📍 Москва, Восточный административный округ, шоссе Энтузиастов, 50
- 📍 Шоссе Энтузиастов, 5 мин. пешком
- 📍 Соколиная Гора, 18 мин. пешком
- 📍 Перово, 23 мин. пешком
- 📍 Андроновка, 4 мин. на транспорте



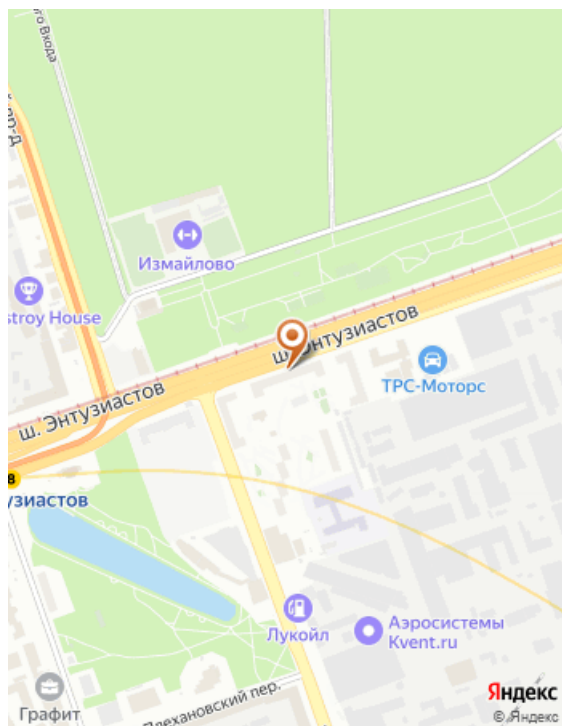
Комнат:	4	4 500 000 руб.
Этаж:	3 из 8	182 927 руб./м²
Квартира:	101.4 м²	
Комната:	24.6 м²	
Кухня:	8.6 м²	ID: 926048

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1959
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Еленич Светлана
Валерьевна

+7 (916) 577-44-83



Дополнительная информация

Код объекта: 926048. Продаётся просторная комната (не является долей, имеет отдельный кадастровый номер), площадью 24,6 кв.м в 4-х комнатной квартире общей площадью 101,4 кв.м. Расположена на 3-м этаже 8-ми этажного кирпичного сталинского дома с лифтом в шаговой доступности от метро Шоссе Энтузиастов, всего 5 минут пешком или одна остановка на трамвае. Комната оснащена двумя большими окнами, которые обеспечивают отличное естественное освещение, а высокие потолки (3 метра) придают пространству воздушность и светлоту. В квартире также имеется кухня площадью 8,6 кв.м. Состояние квартиры обычное коммунальное, чисто аккуратно, без лишнего шума. Все 4 комнаты сдаются в аренду, живут по много лет. Дом расположен в тихом районе, рядом с Измайловским лесопарком, где можно насладиться природой и свежим воздухом. Во дворе дома есть детская площадка. Близость к метро обеспечивает удобную транспортную доступность до центра Москвы. Один взрослый собственник более 5 лет владеет квартирой, что гарантирует чистоту сделки. Никто не зарегистрирован в комнате, что обеспечивает свободную продажу. Это отличное предложение для тех, кто планирует сдавать в аренду, инвестиции. Свяжитесь для уточнения дополнительной информации и организации просмотра.

Фотографии

