

# Купить 1-комнатную квартиру, 38.9 м<sup>2</sup>

- Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Зиларт
- ЗИЛ, 9 мин. пешком
- Верхние Котлы, 16 мин. пешком
- Автозаводская, 21 мин. пешком
- Технопарк, 21 мин. пешком
- Тульская, 21 мин. пешком

Комнат: 1  
Этаж: 15 из 25  
Площадь: 38.9 м<sup>2</sup>  
Жилая: 28.4 м<sup>2</sup>  
Кухня: 6 м<sup>2</sup>

18 100 000 руб.

465 296 руб./м<sup>2</sup>

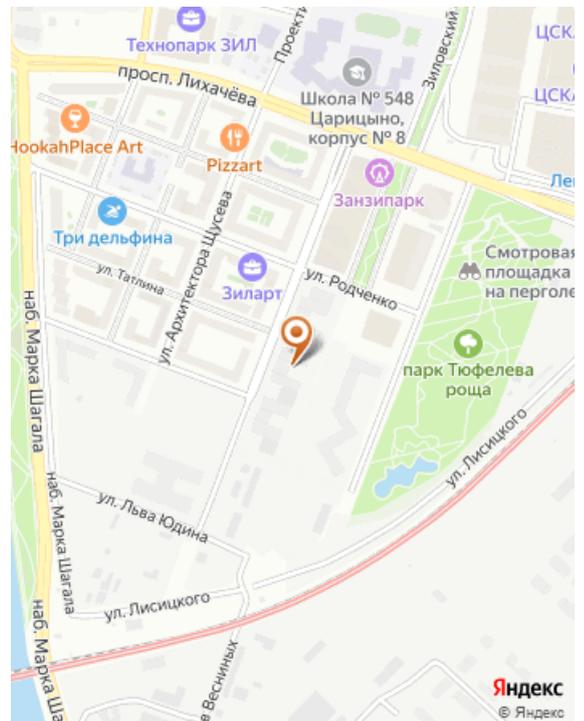
ID: 1571579



Броварь Надежда  
Николаевна

+7 (926) 281-61-53

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2025
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1571579. Продается Евро-2-комнатная квартира, площадью 38,9 м2, с отделкой. Сдача дома - 4 кв. 2025 года. Жилой комплекс состоит из 30 домов с эксклюзивной архитектурой. Фасады выполнены с применением клинкерного кирпича, гранита, кортеновой стали и стемалита. Концепция комплекса представляет собой разделение на «Пять пространств - Жизни, Притяжения, Отдыха, Знаний и Природы, с уникальным благоустройством каждого из них. Архитектура каждого корпуса выполнена в индивидуальном стиле, разработанным девятью архитектурными бюро. Интерьеры входных групп соответствуют общим стилистическим решениям комплекса. В отделке применяются венецианская штукатурка, натуральный камень, дерево, мрамор, матовый керамогранит и графит. В квартирах предусмотрены свободные планировки, панорамное остекление и возможность установки каминов на верхних этажах. В объекте есть двухуровневые квартиры со вторым светом и потолками до 6,7 метра. В состав объекта входят пять таунхаусов, 13 детских садов, три школы, галерея магазинов, арт-центр, театры, музейный зал и образовательный центр. В жилом комплексе предусмотрена служба консьержей. Придомовая территория благоустроена парками с ландшафтным дизайном и водоемами по проекту архитектора Джерри Ван Эйка. Во дворах находятся детские и спортивные площадки, велосипедные и пешеходные дорожки, малые архитектурные формы, а также набережная со спусками к Москве-реке. Жилой комплекс расположен в Даниловском районе. В 15 минутах пешком находится станция монорельса «ЗИЛ», а в пяти минутах пешком - МЦК «ЗИЛ». В семи минутах транспортом расположен гипермаркет «Ашан-Сити». Центр города находится в 15 минутах транспортом.

## Фотографии



