

Купить свободного назначения, 28.3 м²

- Москва, Центральный административный округ, Нижегородская улица, 32с15А
- Калитники, 6 мин. пешком
- Площадь Ильича, 18 мин. пешком
- Римская, 18 мин. пешком
- Пролетарская, 22 мин. пешком
- Волгоградский проспект, 16 мин. пешком



Этаж: 2 из 8
Площадь: 28.3 м²
Потолок: 3.2 м

6 600 000 руб.

233 216 руб./м²

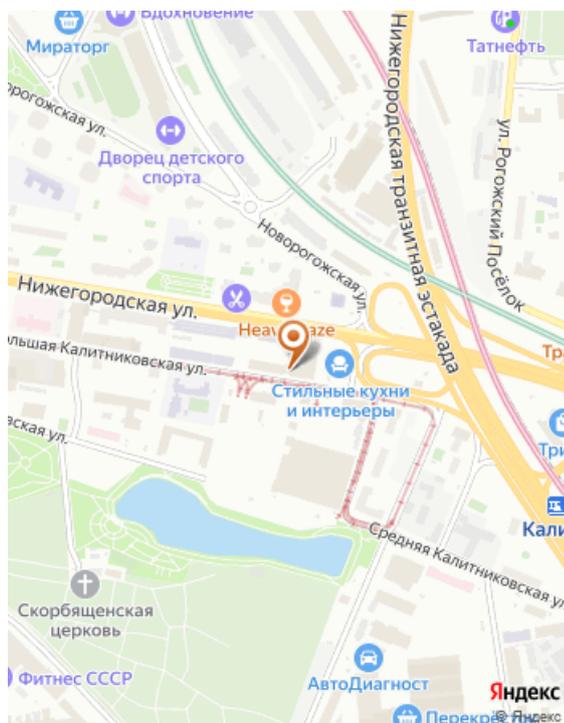
ID: 1004754



Гасумова Гульнара
Гусифовна

+7 (908) 785-68-58

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1995
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1004754. Предлагаем к продаже офисное помещение в многофункциональном комплексе бизнес-класса площадью 28,3 кв.м. в сердце Москвы - в Таганском районе. Это реконструированное 8-этажное здание 1995 года постройки, высота потолков 3,2 м., выполнена предчистовая отделка. Благодаря небольшому количеству помещений в комплексе будет клубная атмосфера. Особенности МФК: - Консьерж-сервис 24/7, - Отделка премиум-класса в лобби и местах общего пользования. Скандинавский стиль: дерево, мрамор, уютное освещение, - Электронный контроль доступа, - Круглосуточное видеонаблюдение, - Wi-Fi в комплексе и на территории, - Бизнес-зона и собственная переговорная, - Открытый паркинг на территории. В шаговой доступности от дома удобная транспортная развязка для тех, для автовладельцев - удобный съезд на ТТК, в 10 минутах Садовое кольцо. Быстрая доступность центра, инфраструктура вся в наличие. МФК находится в районе со сложившейся инфраструктурой всех направлений, при этом совсем рядом расположены Таганский и Детский парки, Калитниковский пруд с благоустроенной набережной. И да, совсем недорого для этого расположения! Назначение помещений универсальное. Помещения могут использоваться в качестве частных кабинетов, офисов. Также покупка станет выгодной инвестицией: арендная ставка составляет 55-70 тысяч рублей в месяц. Звоните!

Фотографии

