





## Купить офисное, 140.6 м<sup>2</sup>

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, улица Артюхиной, 6к2
-  Текстильщики, 9 мин. пешком
-  Печатники, 12 мин. пешком
-  Кузьминки, 21 мин. пешком



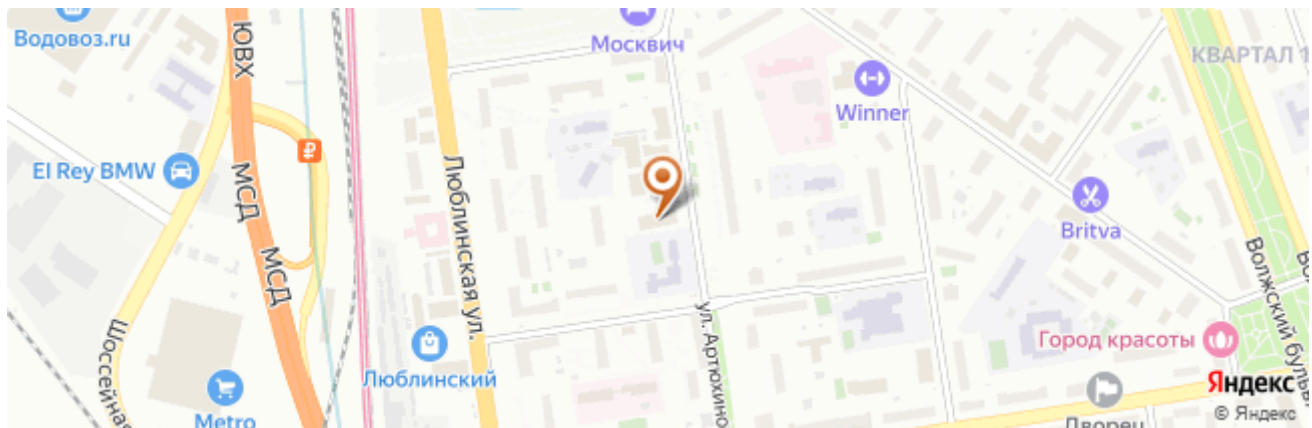
Этаж: 4 из 5  
Площадь: 140.6 м<sup>2</sup>  
Потолок: 2.8 м

18 899 000 руб.

134 417 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1011285

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1954
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.8 м
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	3
<b>Раздельных санузлов</b>	3
<b>Возможна ипотека</b>	Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 1011285. Продается офисное помещение площадью 140 кв.м. в спокойном тихом месте с Арендатором. Готовый Арендный Бизнес. Возможно под Апартаменты для сдачи или продажи. Потенциальный МАП = 250 тыс.руб. Помещение расположено в на 4 этаже пятиэтажного кирпичного здания в 10 минутах от метро Текстильщики. Рядом расположены кафе и рестораны, Гостиница, парковая зона с прудом, огромный спортивный комплекс, Московский экономический институт. Бесплатные парковочные места. Близость к метро Текстильщики (10 минут) - это современный транспортно-пересадочный узел - метро, БКЛ, МЦД2, ЮВХ, Волгоградский проспект. Записывайтесь на просмотр сегодня! Мы с нетерпением ждем ваших вопросов и готовы сделать ваше будущее ярким и красочным!

## Фотографии



