




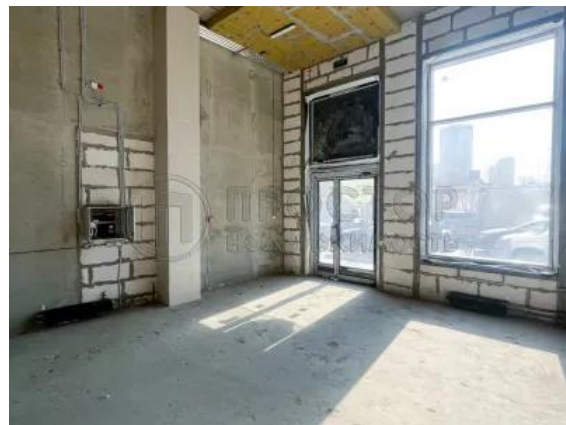


Купить свободного назначения, 98.1 м²

-  Москва, Западный административный округ, Большая Очаковская улица, 2
-  Аминьевская, 8 мин. пешком
-  Мичуринский проспект, 14 мин. пешком
-  Раменки, 30 мин. пешком
-  Озёрная, 4 мин. на транспорте



Этаж: 1 из 32

Площадь: 98.1 м²

Потолок: 5 м

49 500 000 руб.

504 587 руб./м²

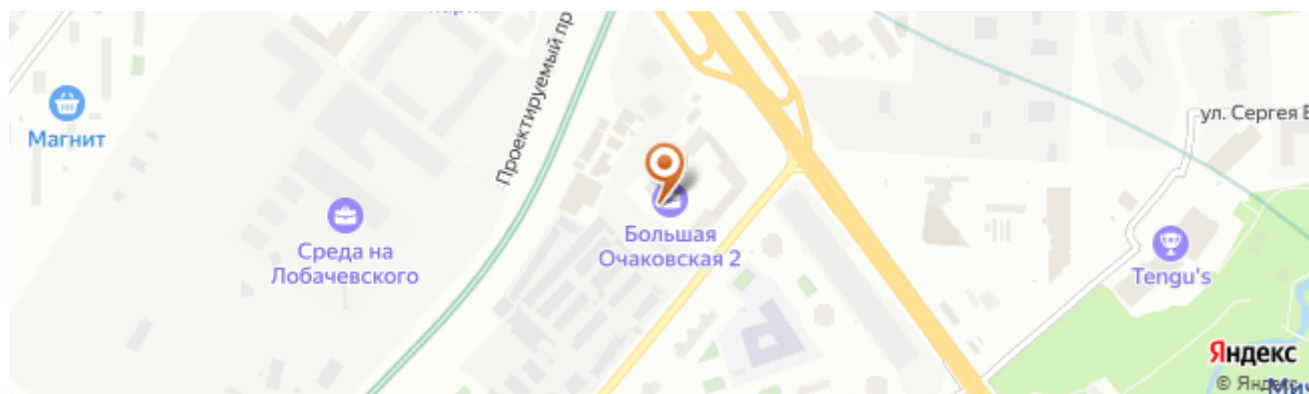
ID: 1097883



Руцкая Алина
Андреевна

+7 (916) 776-45-18

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Монолит
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	5 м
Лифт	Да
Отопление	Комбинированное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1097883. Инвестируйте в будущее: коммерческое помещение с окупаемостью 9 лет! Ищете идеальное место для своего бизнеса? Предлагаем вам уникальное предложение - коммерческое помещение в жилом комплексе "Большая Очаковская 2"! Преимущества: Универсальная планировка - помещение легко подстраивается под любые ваши нужды. Готовый поток клиентов - расположение в жилом комплексе на 2976 квартир гарантирует вам постоянный спрос. Развитая инфраструктура - в шаговой доступности супермаркет, магазин "ВкусВилл", цветочный магазин, кофейня, аптеки, салоны красоты и многое другое. Максимальная проходимость - помещение находится рядом с входом в подъезд жилого комплекса. Легкая парковка - стихийная парковка перед помещением. Быстрая окупаемость - инвестиции окупятся всего за 9 лет с учетом индексации! Поможем подобрать ипотечную программу с высокой вероятностью одобрения (95%). Рассмотрим вариант обмена. Не упустите шанс начать или развить свой бизнес в этом перспективном месте!

Фотографии

