


# Купить земельный участок, м<sup>2</sup>

 Московская область, Рузский городской округ, деревня Высоково,

Этаж: из  
Площадь: м<sup>2</sup>

1 600 400 руб.

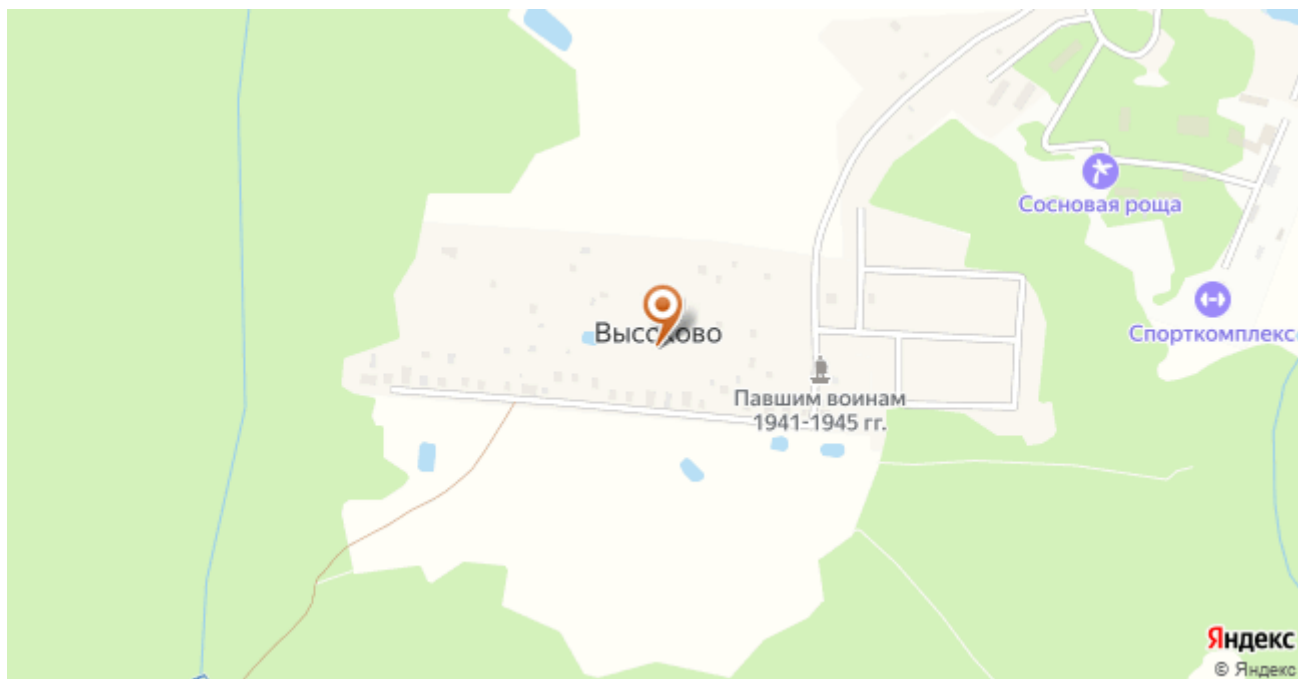
ID: 1101132



<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>ВРИ</b>	Садоводство
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Татьяна Владимировна  
**+7 (905) 707-19-44**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1101132. Продается земельный участок 7 соток в Коттеджном поселке "Высоково". УЧАСТОК № 195  
Кадастровый номер участка: 50:19:00:506:18:678 Земли сельхоз назначения и растениеводство. Если вы искали участок в окружении леса или у воды, поселок Высоково -это то, что нужно. Густой лесной массив, в 3,5 км- река Москва, а главное - Рузское и Озернинское водохранилища- это большая вода, где можно проводить лето всей семье: купаться, загорать, ловить рыбу, кататься на лодке. Всего 70 км по Минскому или Новорижскому шоссе. Планом развития поселка предусмотрено: -электричество от ПАО «Россети» -водопровод -дороги в асфальтовой крошке -въездная группа -детская и спортивная площадки -ограждение по периметру поселка. Западное направление. Новорижское, Волоколамское, Минское шоссе 70 км от МКАД по Минскому шоссе. Удобный асфальтовый подъезд  
Время в пути: 55 минут на машине от МКАД  
Участок сухой, прямоугольной формы в отличном месте. Подходит как для капитального строительства, так и для дачного дома. Коттеджный поселок «Высоково» электрифицирован, устроен КПП. Подъезд к поселку асфальтовый, круглогодичный. В поселке проложены внутренние дороги. Территория находится под охраной. За порядком и содержанием сетей следит служба сервиса. Приличное окружение, множество соседей, живут круглый год. Участок находится в самом экологически чистом месте. Тихое и спокойное живописное место у леса. Координаты GPS: 55.654813, 36.518146 Документы готовы к сделке. Один собственник. Поможем в одобрении ипотеки в т.ч. и без первоначального взноса. Осуществим трейд-ин (обмен) на Ваш объект недвижимости. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп за один день. Показы в удобное для Вас время!

## Фотографии



