

## Купить бизнес, 88 м<sup>2</sup>

- 📍 Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, улица 8 Марта, 32
- 📍 Лухмановская, 10 мин. пешком
- 📍 Улица Дмитриевского, 11 мин. пешком
- 📍 Некрасовка, 29 мин. пешком
- 📍 Косино, 29 мин. пешком
- 📍 Лермонтовский проспект, 29 мин. пешком



Этаж: из 17  
Площадь: 88 м<sup>2</sup>

12 500 000 руб.

142 045 руб./м<sup>2</sup>

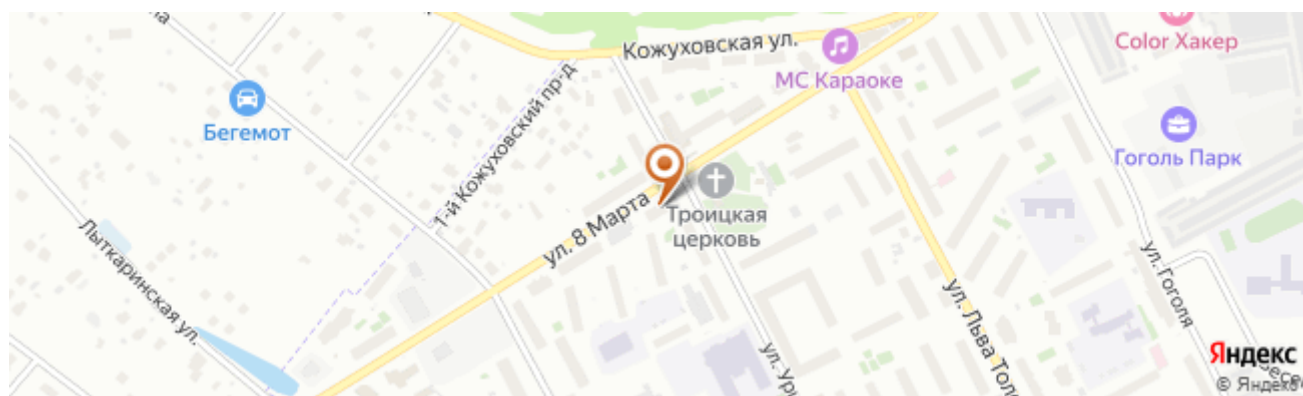
ID: 1160566



Храпова Марина  
Александровна

+7 (903) 588-47-62

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2015
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Возможна ипотека	Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 1160566. Предлагаем готовый арендный бизнес Характеристики помещения: Тип: нежилое, теплое Площадь: 88 кв.м. Расположение: цокольный этаж Удобства: два санузла, душевая Ремонт: дизайнерский Коммуникации: все, включая счетчики Местоположение: Первая линия Высокий автомобильный и пешеходный трафик Развитая инфраструктура Близость к Наташинскому парку и прудам 10 минут пешком от метро Лухмановская Особенности продажи: Продается как готовый бизнес Якорные арендаторы на длительный срок Особые условия: перезаключение договоров Арендная прибыль: 80 тыс. руб. в месяц Дополнительно: Отдельный вход Общий тамбур на два помещения Продажа от собственника

## Фотографии



