Снять свободного назначения, 115.7 м²

- Москва, Северный административный округ, Ленинградский проспект, 62
- Аэропорт, 2 мин. пешком
- Сокол, 15 мин. пешком
- Гражданская, 16 мин. пешком
- ЦСКА, 20 мин. пешком
- Красный Балтиец, 21 мин. пешком
- Петровский парк, 23 мин. пешком

Этаж: 1 из 7
Площадь: 115.7 м²

350 000 руб.

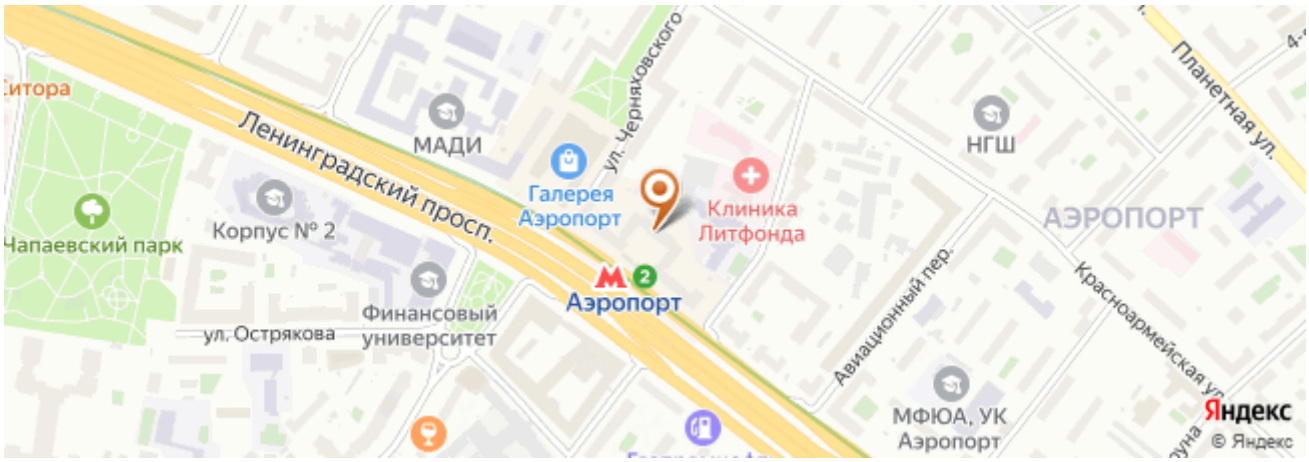
3 025 руб./м²

ID: 1178230

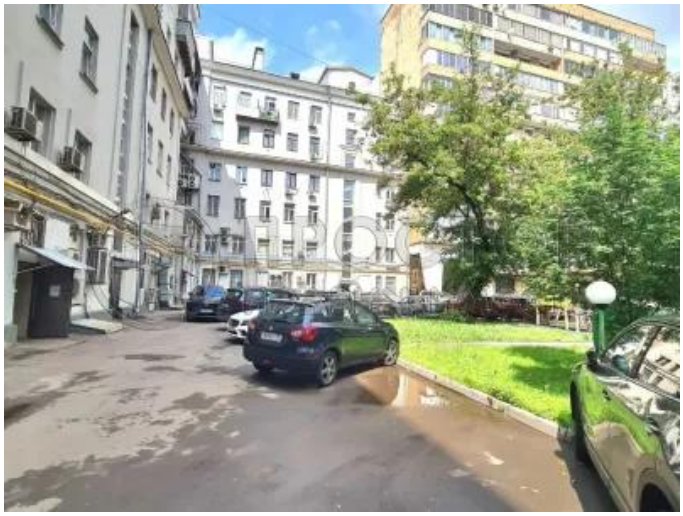
Филатов Андрей Александрович

+7 (962) 309-37-87

Тип сделки	Аренда
Новостройка	Нет
Год постройки	1938
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1178230. Ищете идеальное помещение для вашего бизнеса! Мы рады представить вам уникальное предложение — помещение на Ленинградском проспекте, 62. Это отличный шанс арендовать площадку, которая располагает всеми необходимыми условиями для успешной работы. В помещении в апреле закончен капитальный ремонт, с полной переделкой санузла, проводки, выравнивания стен, розетки разведены максимально комфортно для рабочих мест. Вы будете первым арендатором после капитального ремонта. Общая площадь составляет 115,7 кв. м, что позволяет зонировать пространство под различные нужды. Помещение находится на первом этаже и имеет отдельный вход, что обеспечивает удобство для ваших клиентов и партнеров. Отличные потоки людей и хорошая видимость позволят вам выделиться и привлечь больше клиентов. Здесь уже есть всё для комфортного ведения бизнеса: интернет, кондиционер и вентиляция. Новый косметический ремонт позволят вам быстро начать работу, не тратя время на дополнительные вложения. Сейчас заканчивается ремонт помещении, в феврале будет все готово для въезда. Видео по запросу! Будет: выравнивание стен и обои под покраску, перенос санузла и расширение его на м/ж будет два их. Ремонт потолков и всей проводки, вывод розеток и выключателей. Вы можете стать первым, кто снимет это помещение после ремонта! Кирпичный дом был построен в 1938 году, что обеспечивает стабильность и надёжность конструкции. Объект удобно расположен в центре города, что обеспечивает лёгкий доступ к основным транспортным артериям и необходимой инфраструктуре, включая магазины, рестораны и деловые центры. На территории имеется наземная парковка, что удобно как для сотрудников, так и для клиентов. Не упустите возможность взять в аренду это выгодное и многофункциональное помещение! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

Фотографии