







Купить свободного назначения, 170 м²

-  Москва, Восточный административный округ, Верхняя Первомайская улица, 5с2
-  Измайловская, 16 мин. пешком
-  Первомайская, 16 мин. пешком
-  Щелковская, 20 мин. пешком
-  Локомотив, 27 мин. пешком
-  Черкизовская, 27 мин. пешком



Этаж: 1 из 1
Площадь: 170 м²
Потолок: 5 м

43 000 000 руб.

252 941 руб./м²

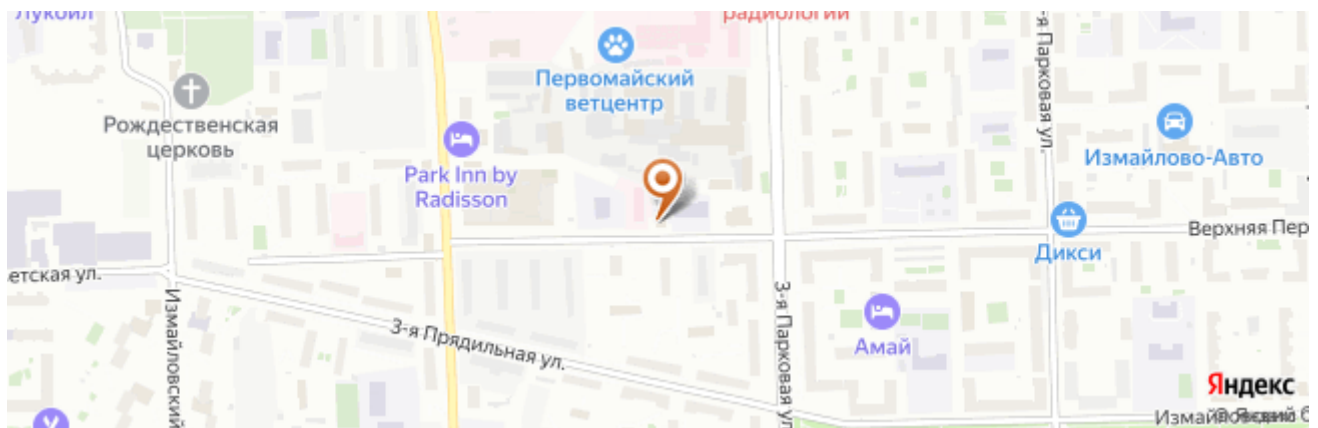
ID: 1231704



Богодаева Ирина
Юрьевна

+7 (903) 667-30-70

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1971
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	5 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1231704. Уникальное предложение в Москве! Земельный участок и здание в собственности. Оживленная улица "старой" Москвы, первая линия, отдельный въезд с улицы. Пешая доступность к метро. Участок 3,7 сотки, здание 170 кв.м. с потолками 5 метров! На сегодняшний день это действующий готовый бизнес (шиномонтаж), есть возможность реконструировать здание и надстроить еще 2-3 этажа, тем самым, увеличив площадь до 1000 кв.м. (проект есть). Так же подведено отопление и гор.водоснабжение с учетом предпролагаемого увеличения площади Центральные коммуникации. Электричество 30 квт. Вариация вашего бизнеса: магазин, клиники, сервис, склад, детейлинг и т.п. В собственности у физ.лица. Без долгов и обременений.

Фотографии



