

## Купить офисное, 48 м<sup>2</sup>

- Москва, Центральный административный округ, 2-я Брестская улица, 6
- Маяковская, 3 мин. пешком
- Белорусская, 5 мин. пешком

Этаж: 8 из 12  
Площадь: 48 м<sup>2</sup>  
Потолок: 4 м

30 240 000 руб.

630 000 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1317349

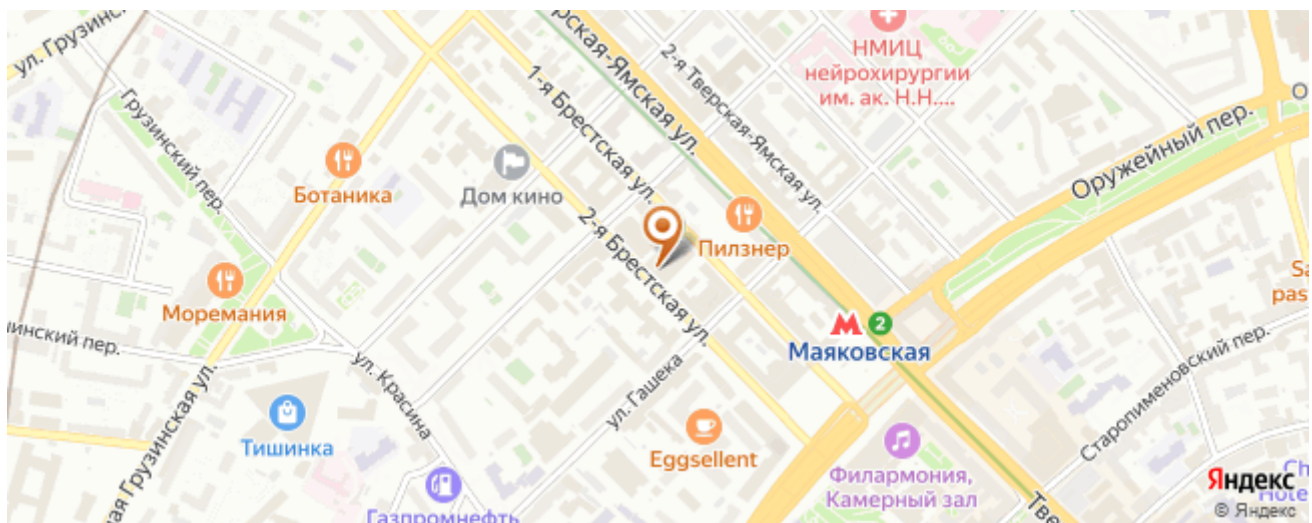


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	White box
Высота потолков, м	4 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Шатилов Павел  
Сергеевич

+7 (904) 775-30-43



## Дополнительная информация

Код объекта: 1317349. Предлагаем для приобретения офисное помещение в элитном жилом комплексе «Резиденция Тверская», расположенном в самом сердце исторической Москвы. Помещение свободной планировки площадью 48 квадратных метров. Панорамные окна. Апартаменты идеально подходят как для офисного помещения, так и для жилого. «Резиденция Тверская» — это современный апарт-комплекс премиум-класса с гостиничным обслуживанием. 15-этажное здание со стеклянными фасадами и панорамными лифтами Shindler. Современная климатическая система обеспечивает приток очищенного воздуха с заданным уровнем влажности, а система кондиционирования поддерживает комфортную температуру. Вода подается через систему фильтров и водоподготовки. На территории комплекса есть переговорные комнаты, лобби-бар, ресторан, массажный кабинет, тренажёрный зал и финская сауна. Трёхступенчатая система безопасности. Всё это не оставит равнодушным даже самого взыскательного покупателя. Автоматизированный паркинг с системой SAFE ПАРКИНГ. Жилой комплекс «Резиденция Тверская» удобно расположен в самом центре столицы, всего в 5 минутах ходьбы от станции метро «Маяковская» и в 9 минутах от Белорусского вокзала. В окружении памятников архитектуры, концертных залов и музеев, а также недалеко от Патриарших прудов. Лёгкий доступ к ТТК и Садовому кольцу. Вы сможете быстро добраться до аэропортов Шереметьево (40 минут), Внуково (50 минут) и Домодедово (1 час 30 минут) по скоростным автомагистралям на автомобиле или такси. Всего 20 минут пешком, и вы окажетесь в самом центре Москвы и России — на Красной площади. Всё необходимое для отдыха и деловых встреч находится рядом с комплексом. До любого из ведущих университетов страны можно доехать на метро менее чем за 50 минут. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии

