

Купить свободного назначения, 288.7 м²

Московская область, городской округ Химки, Химки, микрорайон Клязьма-Старбеево, Покровская улица, 1

Этаж: 2 из 3
Площадь: 288.7 м²
Потолок: 4 м

20 500 000 руб.

71 008 руб./м²

ID: 1391192

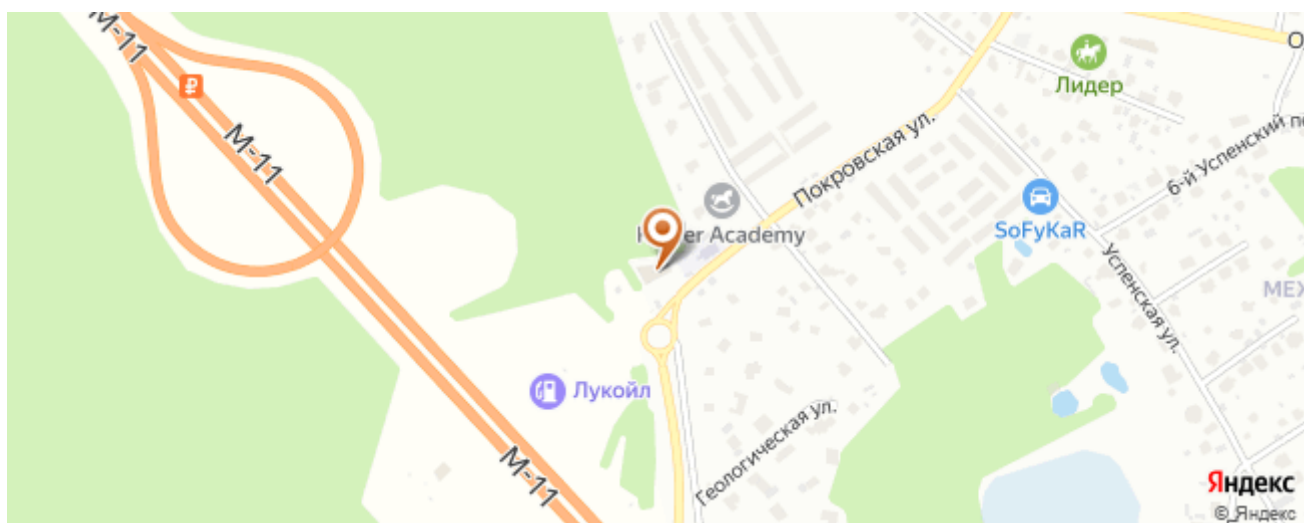


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2013
Тип здания	Монолит
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	4 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	3
Раздельных санузлов	3
Возможна ипотека	Нет



Трубицына Анна
Олеговна

+7 (977) 544-09-54



Дополнительная информация

Код объекта: 1391192. ???? Продается готовый арендный бизнес — 288 кв. метров! ???? Ищете прибыльный бизнес с хорошей окупаемостью? У нас отличное предложение для вас! Основные характеристики: ???? Парковка: Удобная большая бесплатная парковка для клиентов, что обеспечивает дополнительный поток посетителей. ???? Арендаторы: Работает фитнес-клуб с уже существующей клиентской базой. Инфраструктура бизнес-центра: ???? В бизнес-центре уже расположены Живые бренды (якоря): Озон, Пятерочка, аптека и коворкинг для Бьюти мастеров. ???? Проходимость: Высокая проходимость благодаря удачному расположению и наличию популярных арендаторов. Транспортная доступность: □ В 10 минутах от аэропорта Шереметьево ???? В 5 минутах езды расположены ЖК 1-й Химкинский (536 квартир) и ЖК Ивакино (193 квартиры). Финансовые показатели: ???? Окупаемость бизнеса 10 лет с учетом индексации — отличная возможность для инвесторов! Не упустите шанс вложиться в успешный бизнес! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, звоните.

Фотографии

