

## Купить торговое, 1443.4 м<sup>2</sup>

 Московская область, Сергиево-Посадский городской округ, Сергиев Посад, посёлок Птицеград, Птицеградская улица, 2Б

Этаж: 2 из 3  
Площадь: 1443.4 м<sup>2</sup>  
Потолок: 3.5 м

84 500 000 руб.

58 542 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1540367

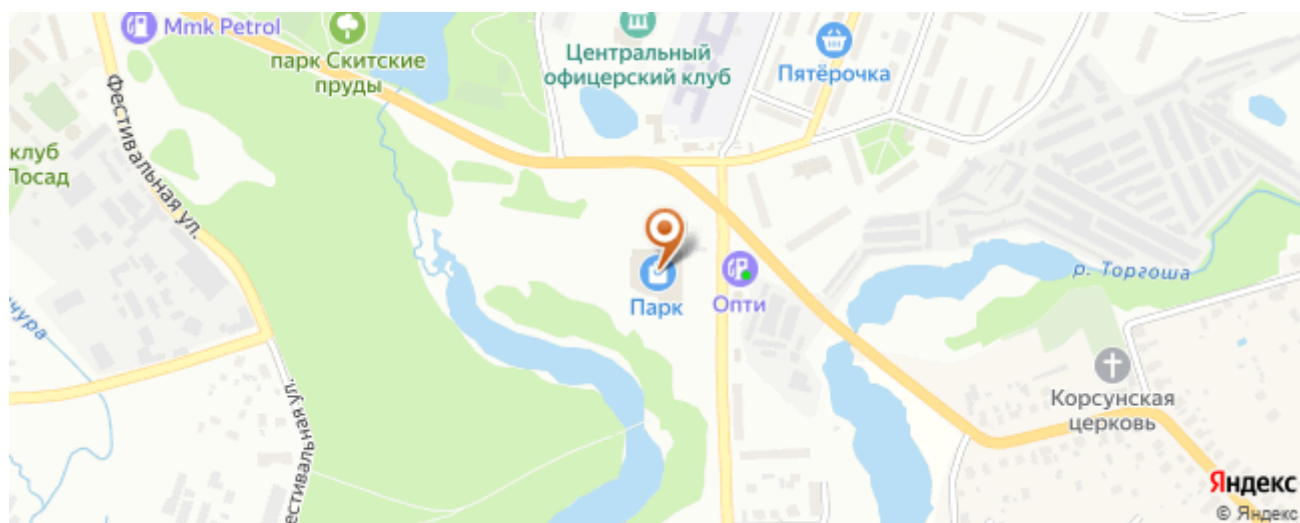


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2017
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	3.5 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Индивидуальный котел
<b>Санузел</b>	2
<b>Раздельных санузлов</b>	2
<b>Возможна ипотека</b>	Нет



Шевченко Михаил  
Валерьевич

+7 (910) 463-41-85



## Дополнительная информация

Код объекта: 1540367. Продаётся коммерческое помещение в Сергиевом Посаде, на улице Птицеградской, 2Б. Расположение на втором этаже обеспечивает хорошую видимость и доступность помещения. Просторная площадь в 1443,4 м<sup>2</sup> позволяет эффективно организовать рабочие процессы и обеспечить комфорт сотрудникам и посетителям, флагманский арендатор, окупаемость в течении 8 лет. Коммерческое помещение находится в районе с развитой инфраструктурой, прекрасное соседство с Ашаном и «Мои документы», что гарантирует постоянный поток клиентов. Рядом расположены остановки общественного транспорта, поэтому добраться до центра города или других ключевых точек не составит труда. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и договориться о просмотре объекта!

## Фотографии

