

Купить коммерческую недвижимость, 92.2 м²

Петровско-Разумовский проезд, 15

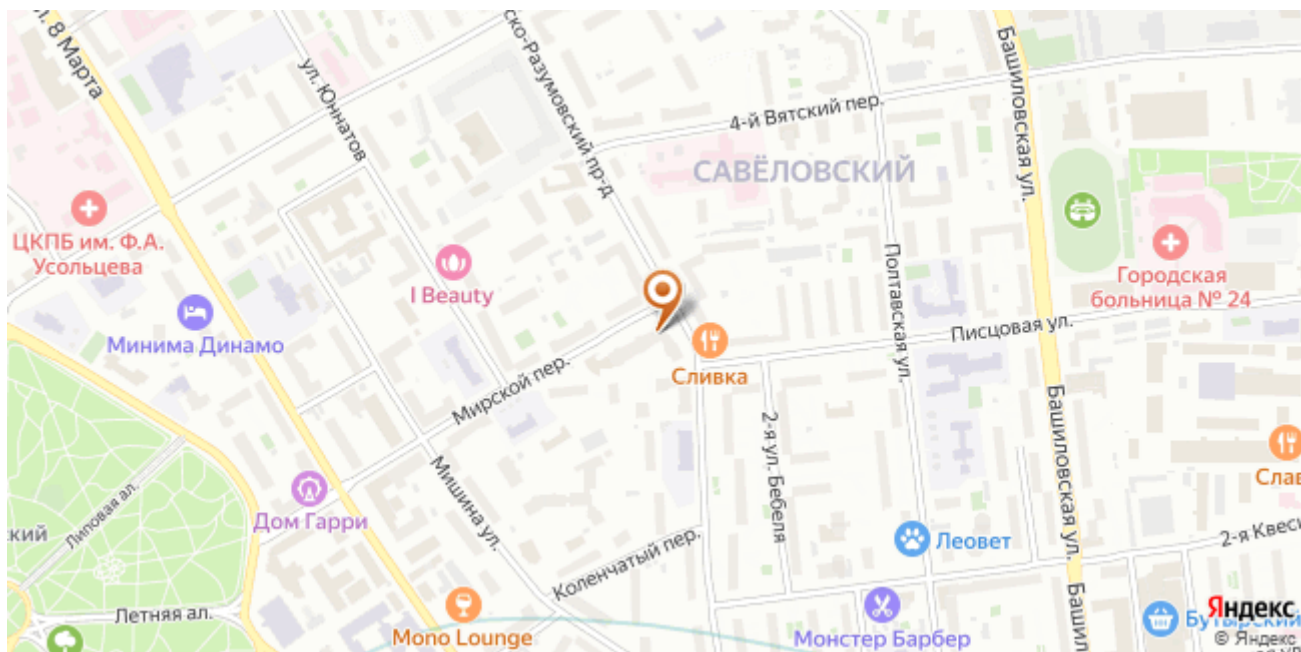
Этаж: 1 из 14
Площадь: 92.2 м²
Потолок: 2.9 м

43 500 000 руб.

471 800 руб./м²

ID: 36685140

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 36685140

Продается нежилое помещение в элитном жилом доме. Удобная транспортная доступность и выезд на Ленинградское, Волоколамское и Дмитровское шоссе, а так же Третье Транспортное Кольцо, в шаговой доступности от станций метро: Дмитровская, Савёловская, Динамо.

В доме: ТСЖ, управляющая компания, профессиональная охрана, видео наблюдение, домофон, телефон, интернет, спутниковое TV, выполнены системы: вентиляции, кондиционирования, пожарно-охранной сигнализации. На прилегающей к дому территории: парковка для гостей, школа, детский сад, медицинский центр, магазины, банки, офисы.

Офис имеет 2в выхода на Мирской переулок: парадный, ведущий в приемную зону, и запасной из рабочей зоны.

Помещения, имеющие различные функции спроектированы в виде так называемых «лофтов» - больших помещений, где разные по назначению комнаты не разделены жестко стенами и дверьми.

В помещении сделан дизайнерский евроремонт, спроектировано в стиле хай-тек. Используемые материалы выгодно отличаются стилистическим единством и одновременно функциональностью.

Помещение оборудовано под офис , но можно использовать по своему усмотрению: под клиентский офис, шоу-рум, spa салон, массажный салон, тату салон, медицинский центр, учебный центр.

Собственник - физическое лицо с 2014 года. Свободная продажа, возможна продажа по ипотеке.

Фотографии

