

Купить коммерческую недвижимость, 562 м²

Солнечная ул., 8

Этаж: 1 из 17

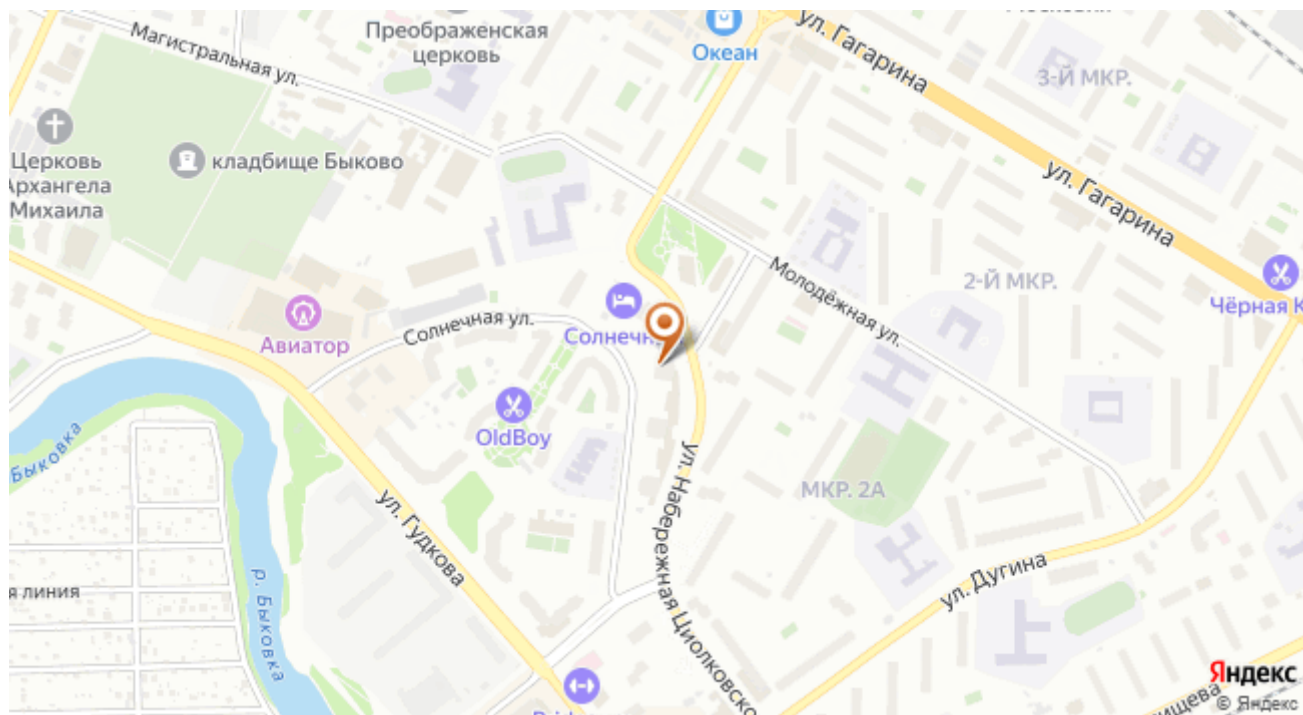
Площадь: 562 м²

35 000 000 руб.

62 278 руб./м²

ID: 38255168

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 38255168

Продается помещение площадью 562 кв.м. Частично сдано в аренду. Сидит якорный арендатор. Можно сдать остальную площадь или убрать арендаторов для реализации своего проекта. Помещение расположено в Жилом комплексе, вход в него с ул. Солнечной или Наб. Циолковского. Свободное назначение. Готов и согласован проект перепланировки данного помещения, согласно которому есть возможность организации зоны погрузки-разгрузки, больших окон и сноса существующих стен для организации свободного пространства. Оформлены 150 кВт электричества! Все центральные коммуникации заведены и подключены, система принудительной вентиляции, противопожарная система. Подойдет под любой бизнес. Разумный торг! Оперативный показ. Сопровождение сделки.

Фотографии

