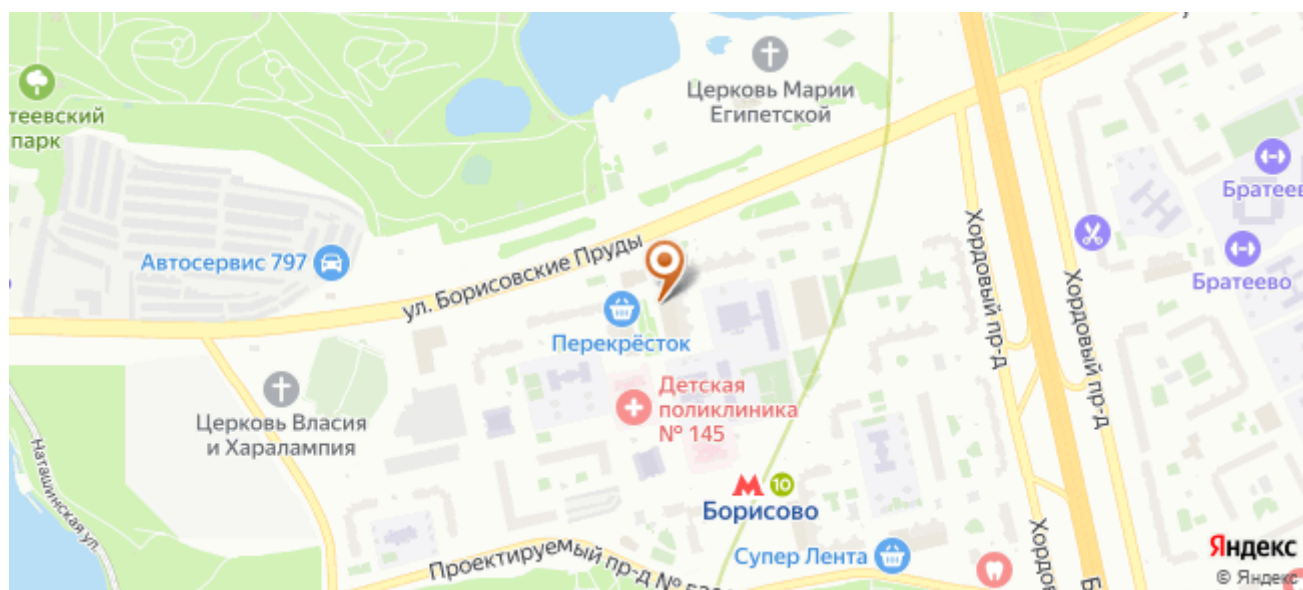


Снять коммерческую недвижимость, 485.5 м²

Тверская область, городской округ Щёлково, Реутов, улица Борисовские Пруды, 12к1

Этаж: -1 из 17	599 000 руб. 1 234 руб./м ²
Площадь: 485.5 м ²	
Потолок: 2.8 м	ID: 723104

Тип сделки	Аренда
Новостройка	Нет
Тип здания	Панельный
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 723104. Сдается помещение свободного назначения на -1 этаже площадью 485 кв.м., расположенное под пристроенным к жилому дому одноэтажным строением в шаговой доступности (5 мин.) от ст.м. "Борисово". **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** - помещение имеет два отдельных входа и два окна; - выделенная электрическая мощность 180 кВт; - высота потолков 2,8 м; - вентиляция приточно-вытяжная; - в наличии санузел, горячая и холодная вода, канализация; - парковка - наземная. **ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:** Обсудим разделение площади для совместной аренды нескольких арендаторов. Возможные площади для совместной аренды: 100 кв.м., 150 кв.м. и 180 кв.м. Стоимость указана за помещение 485 кв.м. Предоставление арендных каникул - обсуждается! **ПРЕИМУЩЕСТВА:** - возможна перепланировка под Ваши потребности; - интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; - помещение подходит под различные виды деятельности; - над помещением находится отделение Сбербанка; - отличные рекламные возможности для размещения вывесок на входной группе; - удобный выезд на Бесединское и Каширское шоссе; - без комиссии. Помещение сдается на продолжительный срок. Юридический адрес предоставляется. Оперативные показы. Подробности по телефону. Дополнительные фото по запросу.

Фотографии

