


# Снять коммерческую недвижимость, 19 м<sup>2</sup>

 Московская область, Рузский городской округ, дачное некоммерческое партнёрство Дмитровская Слобода, МКАД, 32-й километр, с3

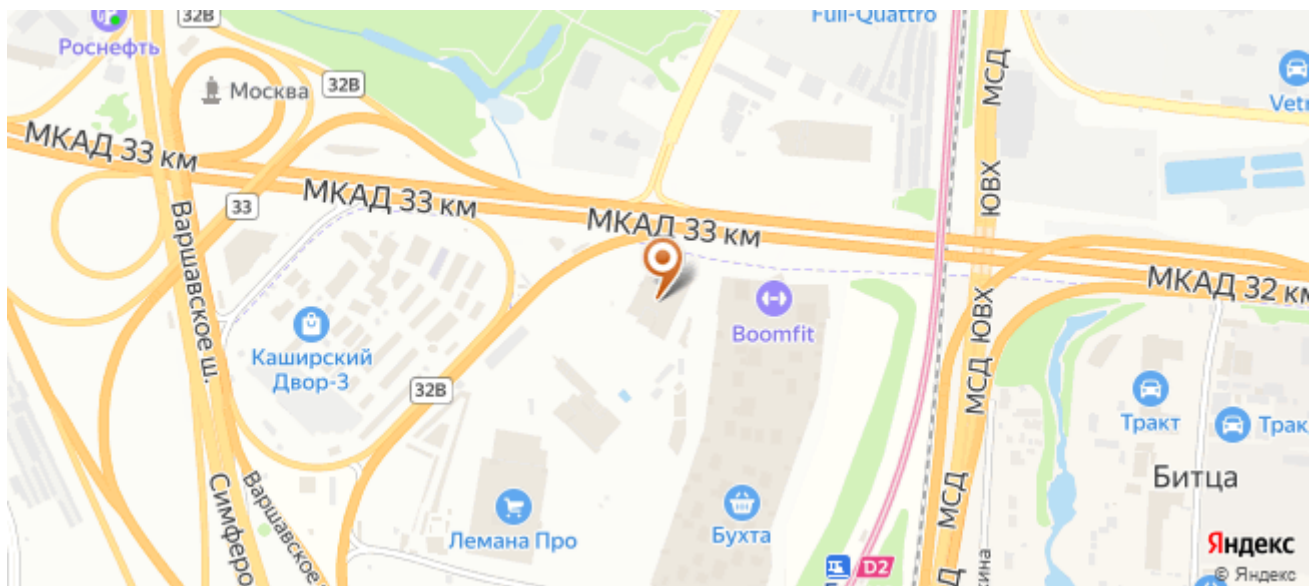
Этаж: 1 из 8  
Площадь: 19 м<sup>2</sup>  
Потолок: 3.5 м

22 800 руб.

1 200 руб./м<sup>2</sup>

ID: 786045

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| Тип сделки          | Аренда        |
| Новостройка         | Нет           |
| Год постройки       | 1980          |
| Тип здания          | Кирпичный     |
| Ремонт              | Косметический |
| Высота потолков, м  | 3.5 м         |
| Лифт                | Да            |
| Отопление           | Центральное   |
| Раздельных санузлов | 2             |
| Возможна ипотека    | Нет           |



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 786045. Сдаётся в аренду светлое помещение с чистовой отделкой и огромными окнами площадью 19м2 на 1-ом этаже в офисном корпусе гостиницы "Русотель" (реконструкция от 2011 года). В арендную плату входят (коммунальные платежи, отопление, 1 парковочное место). Телефонная линия проведена во все помещения. Интернет и электричество оплачиваются отдельно. Уборка помещений возможна клининговой службой отеля по договорённости за отдельную плату. Наземная парковка перед зданием. Вход через главный корпус, далее отдельный вход по пропускам. Есть дополнительный вход со стороны внутреннего двора здания, действующий санузел на этаже. Транспортная доступность: 5 минут пешком от станции МЦД/D2 Битца (10 минут до метро Царицыно, 40 минут до Курского вокзала, отправление поездов каждые 7-10 минут); остановка общественного транспорта "МЦД Битца" в 2 минутах пешей ходьбы от отеля на МКАД (маршрут 837 - до метро Домодедовская/Красногвардейская); 45 минут на личном автомобиле из центра до отеля. В отеле находятся: конференц-зал, кафе и ресторан, работает доставка, рядом ТЦ Бухта с фудкортом и продуктовым оптовым рынком. Не упустите уникальную возможность арендовать это удобное помещение по выгодной цене! Адрес объекта технически невозможно указать, поэтому указан ближайший. Точный адрес: Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Варшавское шоссе, 21-й километр, вл1 Забронировано.

## **Фотографии**

