


Купить коммерческую недвижимость, 105 м²

 Тверская область, Западный административный округ, Реутов,
Ленинградское шоссе, 228Бс1

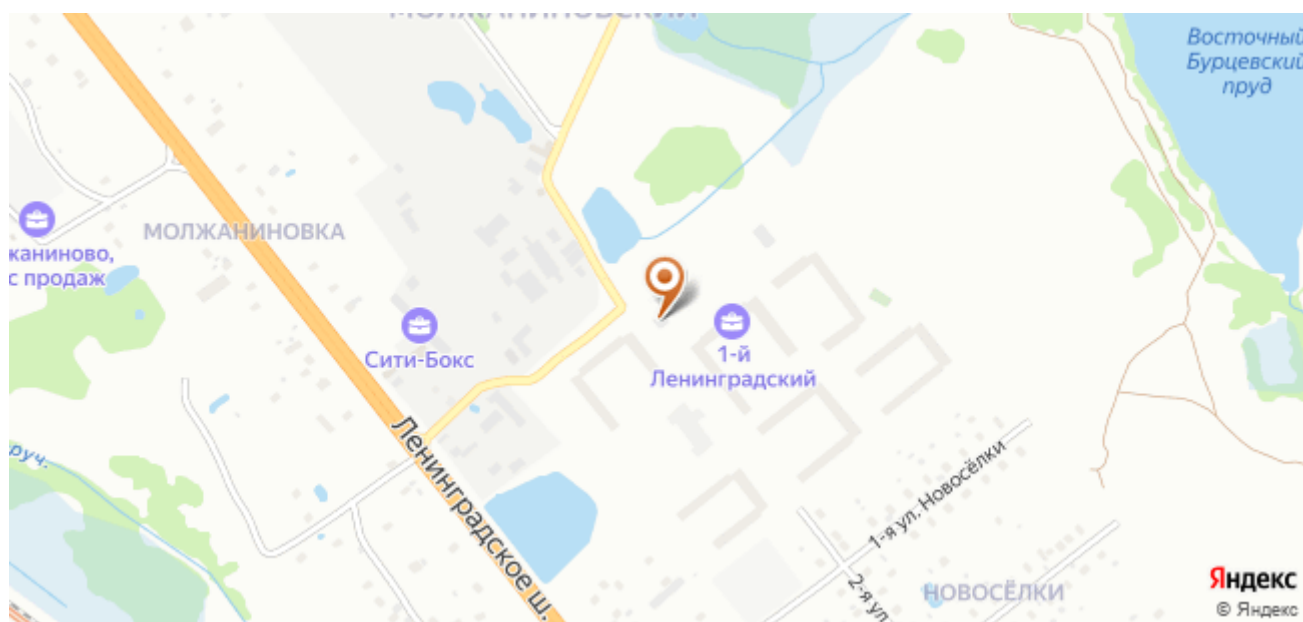
Этаж: 1 из 15
Площадь: 105 м²

41 000 000 руб.

390 476 руб./м²

ID: 839266

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 839266. Продается торговое помещение в ЖК 1-й Ленинградский по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., 228Б, ЖК 1-й Ленинградский, к. 1. Площадь помещения составляет 105 м². Готовый арендный бизнес -Винлаб. Дом сдан. Расположен угловое Помещение внутри жилого массива. Месячная арендная плата составляет 260 000 рублей, а также ежегодную индексацию 3% от арендной платы. Окупаемость 12 лет. Это отличный вариант для инвесторов, которые хотят получать стабильный доход от сдачи недвижимости в аренду.

Фотографии

