



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 839277. Продается торговое помещение в ЖК Финский по адресу: Московская область, г. Щелково, ЖК Финский, к. 4. Площадь помещения составляет 979 м<sup>2</sup>. Готовый арендный бизнес -Дикси, Винлаб, Вкусвилл, Ригла. Ввод в эксплуатацию I квартал 2024 года Первом этаж дома внутри плотного жилого массива. Месячная арендная плата составляет 2 000 000 рублей, а также ежегодную индексацию 5% от арендной платы. Окупаемость 10 лет. Это отличный вариант для инвесторов, которые хотят получать стабильный доход от сдачи недвижимости в аренду.

## **Фотографии**

