







# Купить комнату в 3-комнатной квартире

-  Москва, Южный административный округ, Варшавское шоссе, 158к1
-  Аннино, 2 мин. пешком
-  Красный строитель, 15 мин. пешком
-  Лесопарковая, 15 мин. пешком
-  Улица Академика Янгеля, 16 мин. пешком
-  Битца, 23 мин. пешком



Комнат: 3  
Этаж: 1 из 16  
Квартира: 73.8 м<sup>2</sup>  
Комната: 14.5 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10.1 м<sup>2</sup>

**4 450 000 руб.**

306 897 руб./м<sup>2</sup>

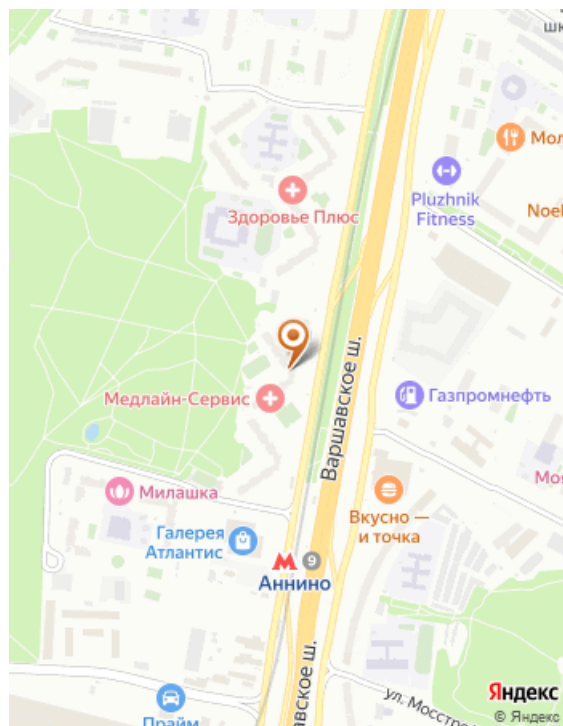
ID: 1088274



Еленич Светлана  
Валерьевна

**+7 (916) 577-44-83**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1982
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.64 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1088274. Продается отличная комната 14,3 м<sup>2</sup> в уютной трехкомнатной квартире, отдельный кадастровый номер. Квартира находится на высоком первом этаже 16-ти этажного дома серии П44. Комната полностью отремонтирована, выглядит очень стильно и уютно. Кухня 10.1 м<sup>2</sup> и другие общие помещения также находятся в хорошем состоянии. Соседи - это всего один собственник, что обеспечивает дополнительную приватность и спокойствие. Все необходимые отказы получены, так что можно сразу приступать к проживанию. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. Все необходимые магазины, школы и детские сады находятся в пешей доступности. Особенно удобно то, что станция метро Аннино находится всего в 5 минутах ходьбы от дома. Это отличное преимущество для тех, кто активно пользуется общественным транспортом.

## Фотографии



