








# Купить комнату в 2-комнатной квартире

-  Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 131, Жемчужная улица, 1к15
-  Филатов луг, 10 мин. на транспорте
-  Прокшино, 11 мин. на транспорте
-  Прокшино, 11 мин. на транспорте
-  Ольховая, 12 мин. на транспорте
-  Ольховая, 12 мин. на транспорте
-  Коммунарка, 12 мин. на транспорте

Комнат: 2  
Этаж: 1 из 4  
Квартира: 53.6 м<sup>2</sup>  
Комната: 16 м<sup>2</sup>  
Кухня: 16 м<sup>2</sup>

3 499 999 руб.

218 750 руб./м<sup>2</sup>

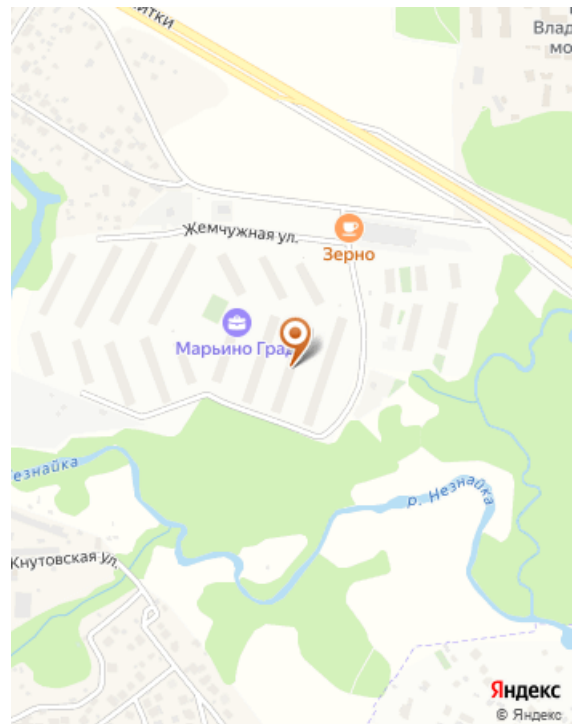
ID: 1177977



Гладунчик Родион  
Евгеньевич

+7 (968) 856-92-17

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2021
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Своя котельная
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 1177977. 1/2 доли в просторной 2-комнатной КВАРТИРЕ без отделки в ЖК «Марьино Град». Квартира, НЕ апартаменты, прописка — г. Москва. Малоэтажная застройка (4-х этажные дома), очень теплые дома (класс энергетической эффективности - А, очень высокий). В пешей доступности детский сад, школа, магазины. На территории — детские площадки, спортивные зоны. Большое количество парковочных мест. Рядом лес, водоемы, река. Удобный выезд на Киевское и Калужское шоссе. До метро «Филатов Луг», «Саларьево» 10 минут транспортом. Один собственник, отказ содольщика получен, документы готовы к сделке. Профессиональная ответственность перед клиентами застрахована на 20 млн. рублей Безопасность сделки - Повышенные стандарты качества - Агентство является участником Гильдии риелторов Москвы Для наших покупателей: - помощь в получении ипотеки - преференции от ведущих банков

## Фотографии



