







# Купить комнату в 4-комнатной квартире

-  Москва, Северный административный округ, 1-я Хуторская улица, 2к2
-  Гражданская, 11 мин. пешком
-  Дмитровская, 14 мин. пешком
-  Петровский парк, 14 мин. пешком
-  Динамо, 18 мин. пешком
-  Савёловская, 19 мин. пешком



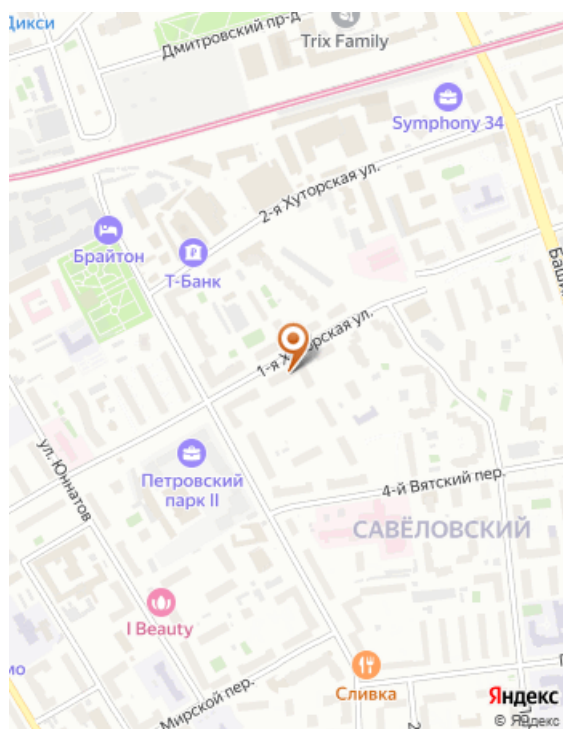
Комнат: 4	9 800 000 руб.
Этаж: 2 из 5	
Квартира: 96.4 м <sup>2</sup>	599 388 руб./м <sup>2</sup>
Комната: 16.35 м <sup>2</sup>	ID: 1192517
Кухня: 8.4 м <sup>2</sup>	



Попова Елена  
Юрьевна

+7 (926) 221-23-73

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1956
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Ремонт</b>	Старый ремонт
<b>Высота потолков, м</b>	2.8 м
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1192517. Продается 2 изолированные комнаты ( 17.7; 15 м2) в 4-х комнатной квартире. Между комнатами нет несущих стен, есть возможность объединить. Состояние жилое, места общего пользования содержатся в чистоте и порядке. В квартире проживает 4 человека (арендаторы). Соседи приличные, благополучные. Дом теплый, кирпичный, востребованная и популярная локация. В районе развитая социальная инфраструктура. Пешая доступность до нескольких станций метро, самая ближайшая "Дмитровская" в 15 минутах спокойным пешим шагом. По документам: более 5 лет в собственности, 2 собственника, свободная продажа, собственник уведомлен. Звоните, записывайтесь на просмотр, возможна продажа комнат по отдельности.

## Фотографии



