







# Купить комнату в 3-комнатной квартире

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, Новочеркасский бульвар, 49
-  Марьино, 6 мин. пешком
-  Братиславская, 11 мин. пешком
-  Борисово, 28 мин. пешком
-  Алма-Атинская, 4 мин. на транспорте
-  Люблино, 4 мин. на транспорте



Комнат: 3  
Этаж: 10 из 14  
Квартира: 80.6 м<sup>2</sup>  
Комната: 6.27 м<sup>2</sup>  
Кухня: 8.5 м<sup>2</sup>

7 000 000 руб.

1 116 427 руб./м<sup>2</sup>

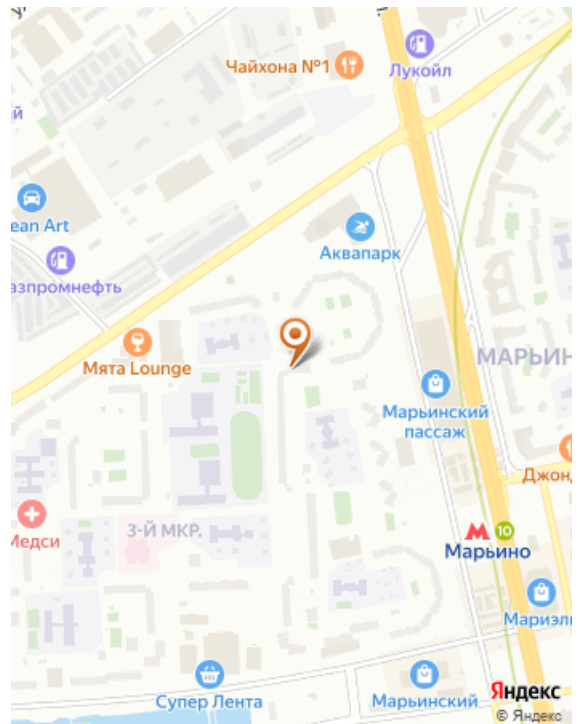
ID: 1391276



Ягубова Лилиана  
Игоревна

+7 (967) 252-54-13

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1993
Тип здания	Панельный
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1391276. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в самом сердце Москвы! Продается комната в трехкомнатной квартире по адресу Новочеркасский бульвар, 49. Не упустите свой шанс приобрести жилплощадь в удобном и развитом районе столицы. Комната площадью 18.8 кв. м расположена на 10 этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков составляет 2.7 м, что создает ощущение простора и уюта. Кухня площадью 8.5 кв. м позволит вам готовить с удовольствием. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее освещение и спокойную атмосферу. Дом оснащен современными пассажирскими и грузовыми лифтами, а также центральным отоплением. Вокруг имеется достаточно места для парковки вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, школы и остановки общественного транспорта, что делает передвижение по городу легким и удобным. Косметический ремонт позволит вам быстро въехать и обустроить уютное жилье по своему вкусу. Не упустите возможность для выгодного вложения средств или комфортного проживания. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии





