

# Купить комнату в 2-комнатной квартире

Московская область, городской округ Черноголовка, Черноголовка, Коммунальная улица, 11

Комнат: 2  
Этаж: 3 из 5  
Квартира: 100 м<sup>2</sup>  
Комната: 17.55 м<sup>2</sup>  
Кухня: 18.2 м<sup>2</sup>

2 800 000 руб.

159 544 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1491085

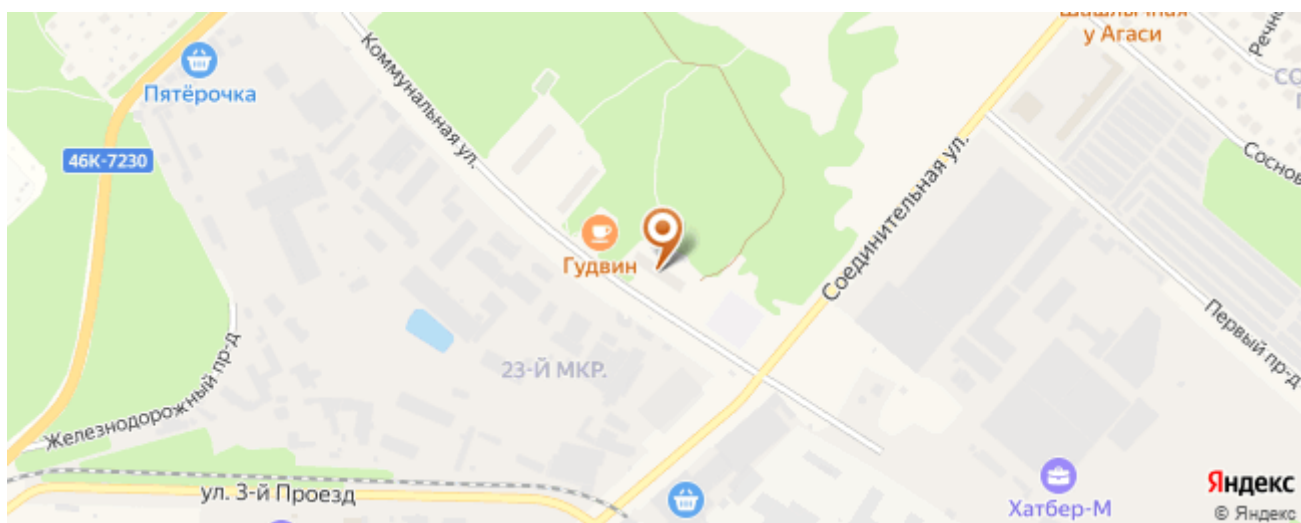


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1970
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Старый ремонт
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Анквиц Олеся  
Олеговна

+7 (926) 302-40-66



## Дополнительная информация

Код объекта: 1491085. Продаются две смежные комнаты в общежитии. Комнаты имеют как отдельные входы из коридора, так и общую дверь между собой и по сути несут функционал двухкомнатной квартиры. На этаже туалет, кухня 18,2 метров, прачечная, место для сушки белья, умывальники-4 шт, душевые (5 кабинок), есть консьерж. Подходят под прописку и для проживания. Вы можете их использовать также раздельно, например можно в одной жить, вторую сдавать, спрос всегда есть, рядом завод, на текущий момент там есть арендаторы и можно оставить их. в пешей доступности есть школы, детские сады, поликлиника, спорткомплекс с бассейном, магазины, кафе, рестораны, парк с озером. Рядом остановка (3 мин), до центра города пешком 10 минут, до автовокзала -10 минут. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку.

## Фотографии



