







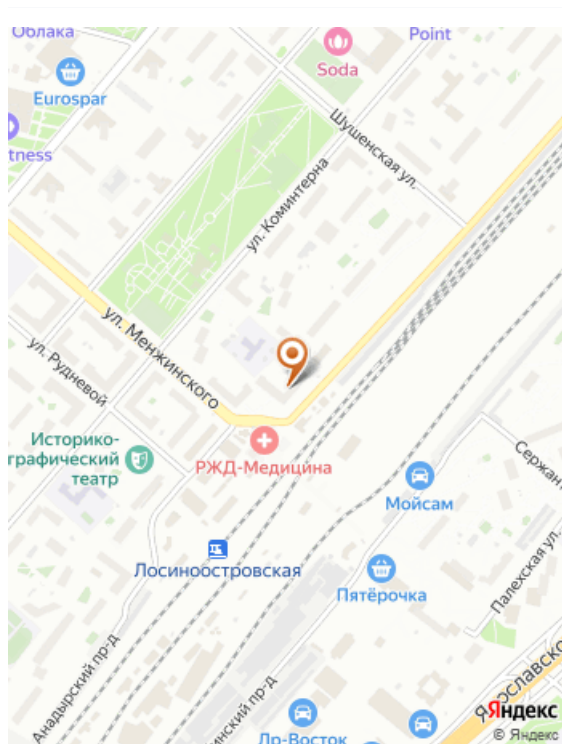


Купить комнату в 4-комнатной квартире

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, Анадырский проезд, 21
-  Бабушкинская, 17 мин. пешком
-  Свиблово, 27 мин. пешком
-  Медведково, 4 мин. на транспорте
-  Ростокино, 4 мин. на транспорте
-  Ботанический сад, 5 мин. на транспорте
-  Белокаменная, 6 мин. на транспорте
-  Отрадное, 7 мин. на транспорте



| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| Комнат: 4 | 3 500 000 руб. |
| Этаж: 5 из 5 | |
| Квартира: 93 м ² | 259 259 руб./м ² |
| Комната: 13.5 м ² | |
| Кухня: 7.4 м ² | ID: 814876 |

| | |
|----------------------------|---------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Новостройка | Нет |
| Год постройки | 1957 |
| Тип здания | Кирпичный |
| Ремонт | Старый ремонт |
| Лифт | Нет |
| Балкон/Лоджия | 1 балкон |
| Отопление | Центральное |
| Санузел | Раздельный |
| Раздельных санузлов | 1 |
| Вид из окон | Во двор |
| Возможна ипотека | Да |

Дополнительная информация

Код объекта: 814876. За комнату принят аванс до 15 ноября 2023 года! Продаю комнату в 4-х комнатной коммунальной квартире, в зеленом районе, недалеко от Бабушкинского Парка, в шаговой доступности от платформы "Лосиноостровская", что позволит быть в центре Москвы за 15 минут. Дом 1957 года постройки, с высокими 2,80 м потолками. Комната светлая, с балконом и прекрасным видом в зеленый двор. Во дворе всегда есть парковочные места для автомобилистов и оборудованная детская площадка для детворы. Состояние комнаты - в стадии ремонта. Состояние мест общего пользования - требуют косметического ремонта. Прекрасная стоимость продажи комнаты позволит рассмотреть покупку как для своего проживания, так и для инвестиционного использования - сдачи в аренду как посуточно так и на долговременной основе! Общая площадь всей квартиры порядка 93 кв.м. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре купли продажи. Согласие об отказе от преимущественного права покупки в стадии получения! Комнату можно приобрести в ипотеку!

Фотографии



