








Купить комнату в 3-комнатной квартире

-  Москва, Северо-Западный административный округ, улица Гамалеи, 11к2
-  Шукинская, 14 мин. пешком
-  Покровское-Стрешнево, 25 мин. пешком
-  Октябрьское поле, 27 мин. пешком
-  Стрешнево, 29 мин. пешком
-  Панфиловская, 30 мин. пешком
-  Спартак, 4 мин. на транспорте



Комнат: 3
 Этаж: 5 из 5
 Квартира: 71.1 м²
 Комната: 18.6 м²
 Кухня: 7.3 м²

5 500 000 руб.

295 699 руб./м²

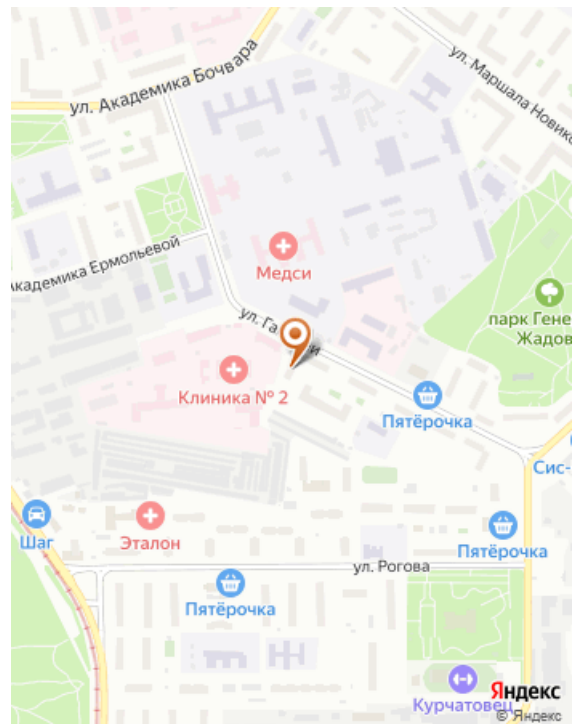
ID: 862703



Липатников Николай
 Андреевич

+7 (995) 114-31-06

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1959
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.84 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 862703. Отличная УК, лифт, балкон, потолки 2,80м, 10 минут до реки Москва! Друзья, этот объект действительно классный! Почему? Рассказываю! Вы много видели домов, которые строились для Курчатовского института? ООО УО «Курчатовский» - управляющая организация. И соседние дома тоже Курчатовские! А реновация так вообще не коснулась этого микрорайона: ни сносимых ни строящихся зданий в радиусе 2 км. Кроме сталинских домов слышали о пятиэтажках с лифтом? Да-да, в этом доме новый лифт довезет вас прямо до входной двери. Забудьте о кардионагрузке после рабочего дня с пакетами из магазина. Высота потолков в квартире на 20см превышает хрущевки - целых 280см. Выход на балкон с панорамным стеклопакетом на южную сторону. Это значит, что естественного света в комнате будет очень-очень много. А толстые кирпичные стены и массив из деревьев вокруг дома спасут от летней жары и зимней стужи. (По секрету! В теплое время года можете на балконе белок прикормить;) Вокруг расположены школы, сады, парк, больница №86, НИИ, Клинический центр стоматологии. Район утопает в зелени, по соседству только малоэтажная застройка. Во дворе так тихо, словно вы оказались в Подмосковье на даче. До метро 16-19 минут пешком или 11-15 на автобусе (остановка возле дома). Продажа прямая, помощь в одобрении ипотеки. Если Вы все еще сомневаетесь ехать или нет - приезжайте! Москва огромная, и я, как риелтор, пройдя пешком полгорода, сам был восхищен такой локацией.

Фотографии



