







# Купить 1-комнатную квартиру, 52.6 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, улица Льва Толстого, 11к2
-  Лухмановская, 8 мин. пешком
-  Улица Дмитриевского, 16 мин. пешком
-  Некрасовка, 23 мин. пешком
-  Косино, 4 мин. на транспорте
-  Лермонтовский проспект, 4 мин. на транспорте

Комнат: 1  
Этаж: 5 из 17  
Площадь: 52.6 м<sup>2</sup>  
Жилая: 18 м<sup>2</sup>  
Кухня: 15 м<sup>2</sup>

10 000 000 руб.

190 114 руб./м<sup>2</sup>

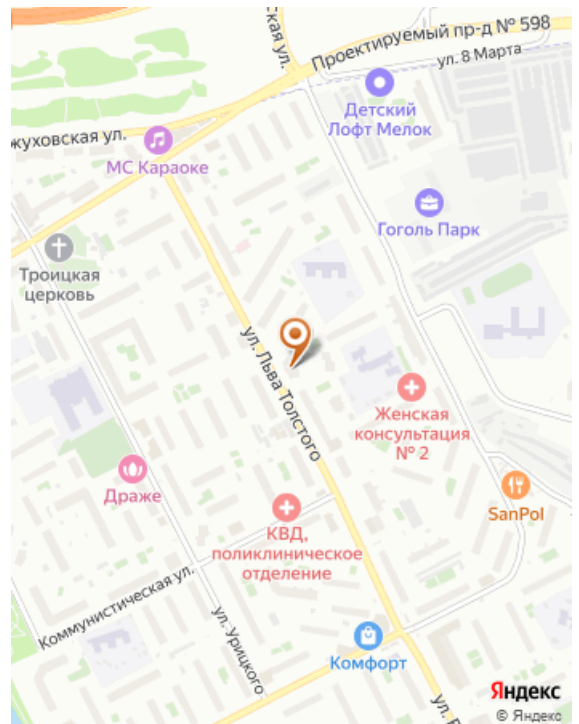
ID: 1016599



Игнатова Дарья  
Николаевна

+7 (921) 644-60-15

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2006
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1016599. Отличное предложение, в соотношении цена-качество! Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита под 11,99% Квартира: - Большие комната и кухня. - Большая и утепленная лоджия 6м кв. Общая площадь указана с учетом лоджии. - Большая кладовая, можно сделать гардеробную. - Качественный ремонт, новая техника ( на гарантии). - Приятный вид из окон. Дом и инфраструктура: - Дом индивидуального проекта. - В шаговой доступности несколько станций метро: Лухмановская и Улица Дмитриевского. - Удобные выезды на Косинское шоссе и МКАД . - В шаговой доступности Наташинский парк, Конный двор. Рядом расположены озера. - Все что нужно для комфортной жизни рядом с домом. Юридическая информация: - 1 взрослый собственник, более 3-х лет. - Под ипотеку подходит. - Рассмотрим любой источник финансирования по сделке. - Без обременений. Услуги: - Оперативные показы - Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита - Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров - Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии



