

Купить студию, 17.5 м²

- Москва, Юго-Восточный административный округ, Автомобильный проезд, 4
- Калитники, 6 мин. пешком
- Волгоградский проспект, 11 мин. пешком
- Угрешская, 16 мин. пешком
- Новохохловская, 16 мин. пешком
- Дубровка, 23 мин. пешком



Комнат: 1
Этаж: 4 из 21
Площадь: 17.5 м²
Жилая: 10 м²
Кухня: 7 м²

6 500 000 руб.

371 429 руб./м²

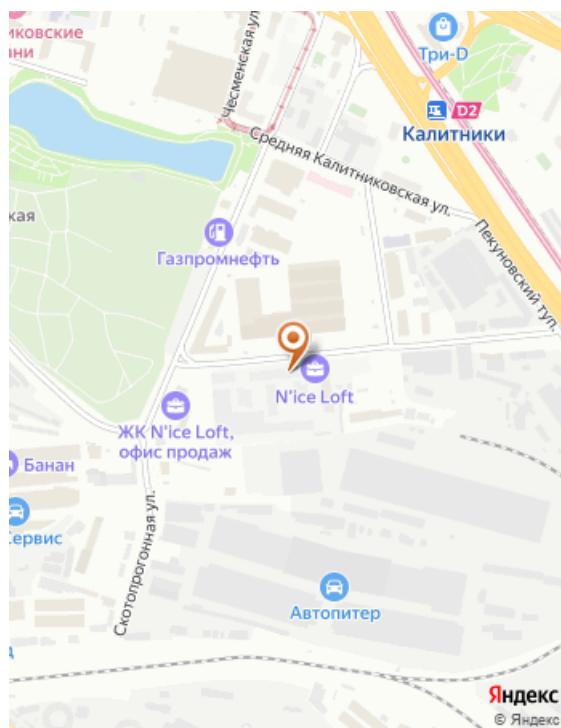
ID: 1030690



Валеев Виктор
Ханавиевич

+7 (915) 219-87-88

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1030690. Продаётся студия площадью 17,50 кв м. на 4 этаже первого в России спортивного апарт-комплекса бизнес-класса N'ICE LOFT, расположенного на границе Таганского и Нижегородского районов Москвы, в нескольких минутах езды от ТТК. Отделка White box. Ипотека от Сбербанка 9,8% !!! Апартаменты в этом спортивном мини-городе располагаются в 7 корпусах, спроектированных в концепции "неолофт". N'ICE LOFT собрал в себе лучшие решения, присущие лофтам от высоких потолков до 4,9 м. и панорамных окон до свободных планировок. Здесь нестандартная пластичная архитектура: угловое остекление, клинкерный кирпич и алюминиевые панели, сочетания разных материалов, цветов и фактур. Динамичный характер N'ICE LOFT подчеркивает прилегающий к комплексу спортивный парк. Концепция, разработанная вместе с одним из лидеров спортивной индустрии, предлагает самый широкий спектр видов физической активности: освещенное поле для мини-футбола, беговая дорожка с системой хронометража и табло, площадка для стритбола и зона воркаута, столы для тенниса и зона кардио, пана-футбол, йога-класс на открытом воздухе, зона уличного бокса, а также ледовый комплекс с двумя круглогодичными тренировочными площадками и раздевалками с высококачественным оборудованием, сауной и зонами отдыха. В окружении N'ice Loft находится сразу несколько парков. Главный из них Таганский парк одна из самых старых парковых территорий Москвы. Другое направление приведет вас к Лефортовскому парку, рядом с которым расположена Рогожская слобода. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



17,50 м ²	Без отделки
Этаж 5	Корпус 7

N'ICE LOFT
в 5 км от Кремля

- Премиум-инфраструктура
- Подземный паркинг
- Закрытый блок-утроенный двор



