






# Купить 2-комнатную квартиру, 47 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, жилой комплекс АйЛав
-  Алексеевская, 10 мин. пешком
-  Марьяна Роща, 16 мин. пешком
-  Бутырская, 18 мин. пешком
-  ВДНХ, 19 мин. пешком

Комнат: 2  
Этаж: 3 из 35  
Площадь: 47 м<sup>2</sup>  
Жилая: 12.8 м<sup>2</sup>  
Кухня: 20.5 м<sup>2</sup>

19 500 000 руб.

414 894 руб./м<sup>2</sup>

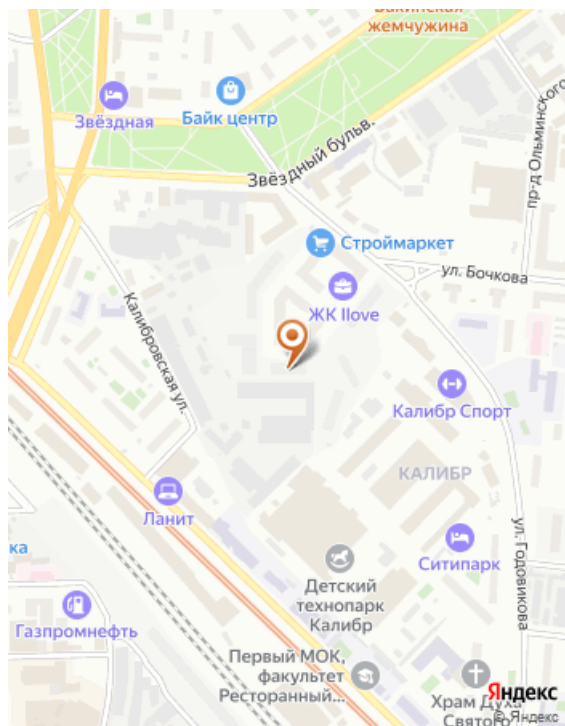
ID: 1037751



Бозаев Михаил  
Борисович

+7 (977) 736-66-68

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДДУ
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1037751. В продаже просторная квартира формата евро2 с мастер спальней. Предчистовая отделка White box. Панорамное остекление, высота потолков — 3 метра. Срок сдачи корпуса 4 кв. 2024г., выдача ключей до марта 2025г. Возможна любая ипотека. Квартиры оснащены системой «Умный дом». Она позволяет дистанционно регулировать освещение, климат, контролировать работу бытовой техники, инженерных сетей и оплачивать коммунальные услуги. В состав внутренней инфраструктуры комплекса «I LOVE» входит детский сад на 250 мест и школа на 560 мест. Территория комплекса закрыта от машин и случайных прохожих. Дворы благоустроены игровыми и спортивными площадками, клумбами, газонами и прогулочными дорожками. Для владельцев автомобилей предусмотрен паркинг с лифтом. ЖК «I LOVE» расположен на улице Бочкова в СВАО Москвы. В шаговой доступности от комплекса находится Звездный бульвар, знаменитая усадьба «Останкино», магазины, кафе, рынок фермерских продуктов, оборудованные места для пикника. Метро «Алексеевская» находится в 10 минутах пешком. Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии





