







# Купить 2-комнатную квартиру, 68 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, микрорайон Кучино, Речная улица, 9
-  Новокосино, 15 мин. на транспорте
-  Некрасовка, 8 мин. на транспорте
-  Лухмановская, 9 мин. на транспорте
-  Кучино, 12 мин. пешком
-  Курская, 30 мин. на транспорте



Комнат: 2  
Этаж: 3 из 17  
Площадь: 68 м<sup>2</sup>  
Жилая: 33 м<sup>2</sup>  
Кухня: 13 м<sup>2</sup>

9 000 000 руб.

132 353 руб./м<sup>2</sup>

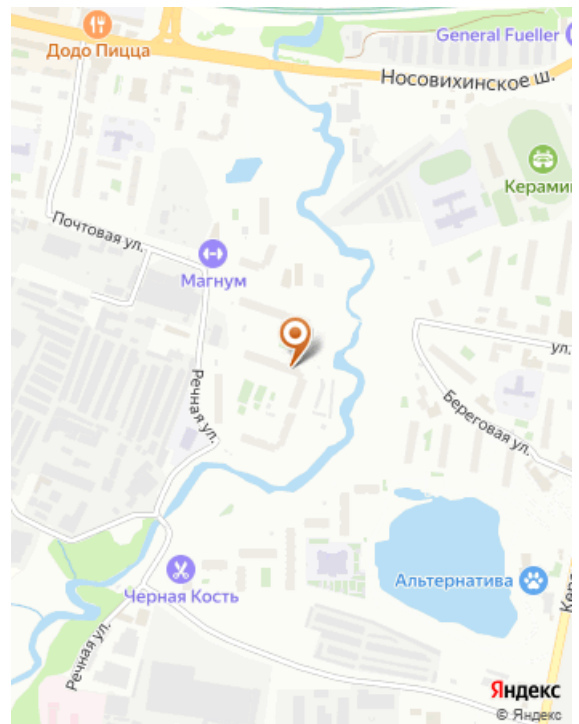
ID: 1042150



Ратновская Надежда  
Валентиновна

+7 (905) 575-12-29

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2010
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	2 лоджии
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1042150. Продаётся большая 2-комнатная квартира в новом доме, серии П-44. Отличная планировка (распашная), окна на три стороны. Площадь квартиры указана с учетом двух больших лоджий 68 кв.м. Комнаты: 19,0 кв.м. и 14,0 кв.м., большая кухня 13 кв.м. с эркерным окном. Раздельный санузел. Просторный холл. Тамбурная группа на 4 квартиры. Адекватные соседи. Чистый, красивый подъезд. Консьерж. Во дворе дома большая детская и спортивная площадки. Всегда в наличии парковочные места. Вся инфраструктура развита. Рядом с домом 2 школы, детский сад, храм, поликлиника, фитнес клуб, бассейн, спортивный стадион, детские и спортивные площадки, салоны красоты, супермаркеты, Сбербанк. Зеленая зона Москвы. Удобное транспортное сообщение. Дом расположен в 10 мин. ходьбы от платформы МЦД-4 Кучино (30 мин. до Курского вокзала). Остановка общественного транспорта, откуда можно добраться до ст.м. Новокосино(12 минут) Новогиреево, Выхино. Свободная продажа. Без обременений. Оперативные показы. Помощь в получении ипотеки. Специальные условия и преференции от банков партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии





