

# Купить 1-комнатную квартиру, 43.34 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, Нагатинская улица, кЗвл1
-  Нагатинская, 5 мин. пешком
-  Верхние Котлы, 12 мин. пешком
-  Нагорная, 18 мин. пешком
-  Крымская, 20 мин. пешком
-  ЗИЛ, 27 мин. пешком
-  Коломенская, 28 мин. пешком



Комнат: 1	19 000 000 руб.
Этаж: 15 из 28	
Площадь: 43.34 м <sup>2</sup>	438 394 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 12.66 м <sup>2</sup>	
Кухня: 16.9 м <sup>2</sup>	ID: 1053107



Бахтин Владимир Михайлович

+7 (989) 167-21-33

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	ДКП
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК «1-й Нагатинский»
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	White box
<b>Высота потолков, м</b>	3.15 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1053107. Вашему вниманию предлагается отличная квартира в ЖК 1-й Нагатинский! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ПОПОЖЕМ С ОФОРМЛЕНИЕМ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ!!! Панорамные окна 3,15м на Варгавку. White box Закрытая территория, площадки барбекю, Work-out площадки, ландшафтный дизайн Жилой комплекс «1-й Нагатинский» находится в районе Нагатино-Садовники. В двух минутах пешком расположены благоустроенные набережные: Нагатинская, Новоданиловская и Набережная Марка Шагала. Напротив ЖК спроектирован новый мультифункциональный ТРЦ с бассейном и кинотеатрами. Рядом с комплексом находятся магазины, кафе, салоны красоты, детские сады, школы, медицинские учреждения, батутный парк, всепогодный горнолыжный комплекс и картинг. До метро «Нагатинская» 5 минут пешком. Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



