









# Купить 1-комнатную квартиру, 46.6 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Домодедово, село Константиново, жилой комплекс Ивановские Пруды, жилой комплекс Ивановские Пруды, 6
-  Подольск, 14 мин. на транспорте
-  Силикатная, 16 мин. на транспорте
-  Щербинка, 19 мин. на транспорте
-  Остафьево, 21 мин. на транспорте
-  Бутово, 24 мин. на транспорте
-  Улица Скобелевская, 24 мин. на транспорте
-  Бульвар Адмирала Ушакова, 25 мин. на транспорте



Комнат: 1  
 Этаж: 2 из 3  
 Площадь: 46.6 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 30 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 12 м<sup>2</sup>

6 450 000 руб.

138 412 руб./м<sup>2</sup>

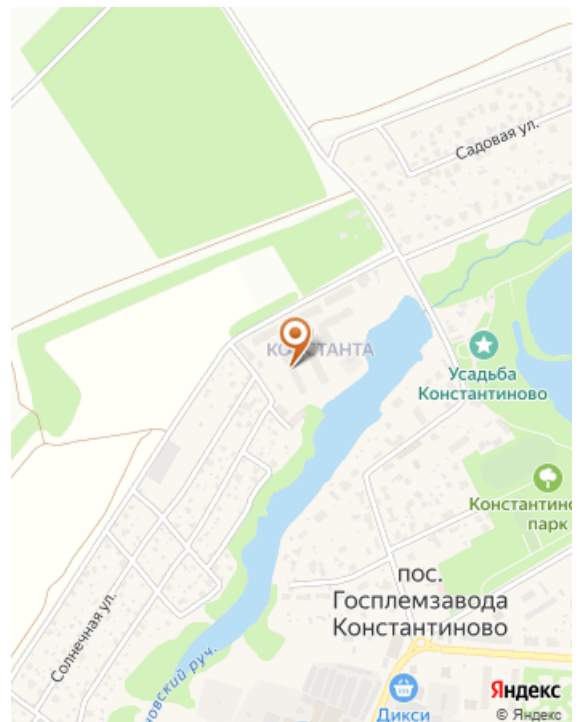
ID: 1061358



Пронина Кристина  
 Андреевна

**+7 (916) 916-45-87**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2018
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.7 м
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1061358. Добрый день! Вашему вниманию представляется 1-комнатная квартира общей площадью 46,6 кв.м., в экологически чистом районе, в малоэтажном ЖК "Ивановские пруды", расположенный на берегу одноименных Ивановских прудов, вблизи усадьбы Константиново. Описание квартиры: - Качественный ремонт от застройщика. - Зарегистрированное увеличение пространства кухни. - 2/3 этаж, окна выходят на зеленую зону, запад и восток. - Совмещенный санузел. О доме и ЖК "Ивановские пруды". - Дома введен в эксплуатацию в 2018 г. - Закрытая территория с охраной (въезд по пропускам), видеонаблюдение за территорией 24/7. - Перед каждым подъездом есть паковочные места. - Гостевая парковка. - Игровая зона и места отдыха. Инфраструктура: - В шаговой доступности школа/детский сад/ амбулатория/ аптека/ магазины. - Рядом с комплексом есть остановка общественного транспорта с автобусами до станции метро Домодедовская и ЖД станции Домодедово. - В 2 минутах ходьбы Константиновский парк с прогулочной зоной, Константиновские пруды и усадьба Константиново. Юридическая составляющая: - 2 взрослых собственника по ДДУ. - Помощь в одобрении ипотеки от 30 банков-партнеров, с выгодой по ставке до 1%. - Страхование на весь срок ипотеки с выгодой до 30%. - Юридическое сопровождение сделки, финансовая и юридическая гарантия.

## Фотографии



