

Купить 1-комнатную квартиру, 32.45 м²

- Москва, Юго-Восточный административный округ, жилой комплекс Перовское 2, 3.2
- Нижегородская, 7 мин. пешком

Комнат: 1
Этаж: 13 из 33
Площадь: 32.45 м²
Жилая: 9.47 м²
Кухня: 16.3 м²

12 990 000 руб.

400 308 руб./м²

ID: 1066719

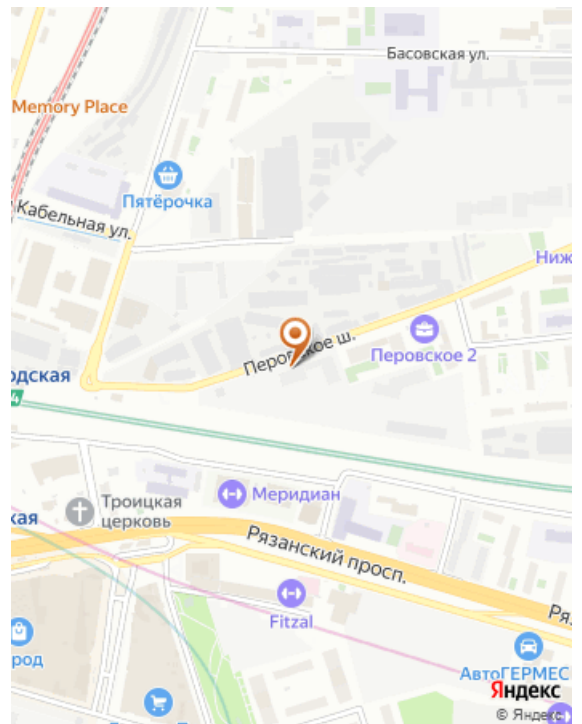


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	Перовское 2
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Иванова Татьяна
Викторовна

+7 (999) 553-90-48



Дополнительная информация

Код объекта: 1066719. Переуступка . ЖК"Перовское 2" Корпус 3.1 секция 1. сдача и заселение дома конец 2024 г. Отличная планировка с большой кухней - гостиной 16 м. кв и спальней 10 м.кв , совмещенный сан узел. Квартира сдается с полной отделкой. Отделка выполнена в нейтральных тонах с ней сочетается любая мебель. Стены оклеены белыми обоями если захочется, их всегда можно перекрасить. В квартире подготовлено место под кондиционер с аккуратно спрятанными коммуникациями. В ванной комнате и санузле будет уложена плитка, на кухне и в коридоре влагостойкий ламинат, в комнатах обычный ламинат. В квартире будут смонтированы натяжные потолки, установлены входная и межкомнатные двери. Жилой квартал "Перовское 2" расположен в развитом Нижегородском районе Москвы, в семи минутах ходьбы от станций метро, МЦК и МЦД-4 "Нижегородская". Проект включает шесть корпусов, детский сад, начальную школу и несколько паркингов. На первых этажах домов откроются кафе и мини-маркеты. Одна из особенностей проекта - собственный торговый центр. От квартала до метро и МЦК "Нижегородская" - 7-10 минут пешком. На автомобиле дорога до ТТК займёт 10 минут, до центра 14 минут, а до СВХ и МКАД - меньше получаса. Переуступка от физлица. Обременений нет. Полная оплата по ДДУ на эскроу-счет. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



Секция 1 Этаж 13

Условные обозначения:
□ Кухня
□ Ванная комната
□ Санузел
□ Коридор
□ Лоджия
□ Терраса
□ Балкон
□ Комната
□ Гостиная
□ Спальня
□ Детская
□ Кабинет
□ Библиотека
□ Спортзал
□ Сауна
□ Парковка
□ Холл
□ Лифт

2 m
K3.2 K3.1

