

# Купить 3-комнатную квартиру, 74.2 м<sup>2</sup>

- Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 165, квартал № 165
- Филатов луг, 11 мин. на транспорте
- Пыхтино, 11 мин. на транспорте
- Рассказовка, 13 мин. на транспорте
- Прокшино, 13 мин. на транспорте
- Прокшино, 13 мин. на транспорте
- Ольховая, 14 мин. на транспорте



Комнат: 3  
Этаж: 10 из 16  
Площадь: 74.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 40.1 м<sup>2</sup>  
Кухня: 15.7 м<sup>2</sup>

12 400 000 руб.

167 116 руб./м<sup>2</sup>

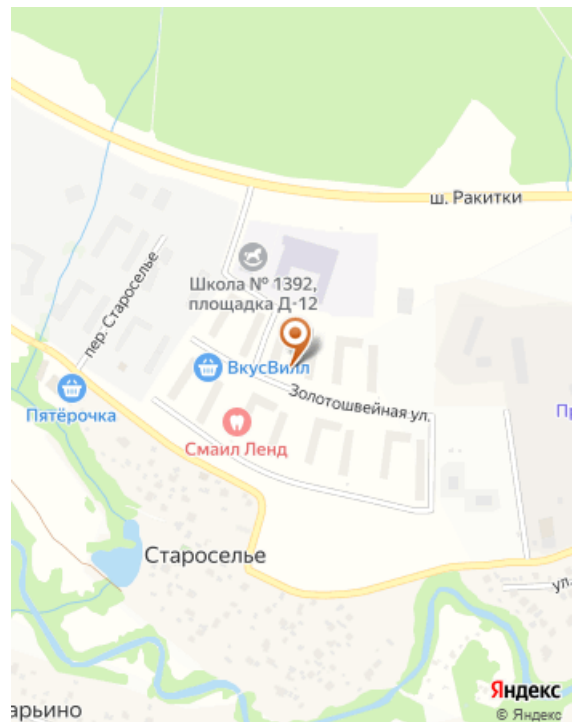
ID: 1076548



Пронина Кристина  
Андреевна

+7 (916) 916-45-87

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1076548. Продается замечательная трехкомнатная квартира в строящемся доме в Москве, у станции метро "Филатов Луг". Переуступка прав. Просторная трехкомнатная квартира с удачной планировкой - просторной кухней и двумя санузлами на десятом этаже ЖК "Цветочные Поляны". Качественные отделочные материалы, обеспечивающие высокий уровень комфорта. Квартира с отделкой. Расположенный в окружении природы и живописных пейзажей жилой комплекс предлагает своим жителям уникальную возможность насладиться чистым воздухом и уединением в черте города Москвы, не отказываясь от преимуществ городской жизни. Инфраструктура комплекса включает в себя все необходимые объекты для комфортной жизни: магазины, рестораны, спортивные клубы, детские сады и школы. Удобная транспортная доступность обеспечивает легкую и быструю связь в Москве и районами Московской области. Вам не придется тратить много времени на дорогу и вы сможете сосредоточиться на своих делах и увлечениях. Это идеальное решение по цене и качеству для тех, кто стремится обеспечить себе комфортное проживание в современном и развивающемся окружении. Ключи в 2025 г. Срочная продажа. Звоните, ответим на все вопросы и проведем экскурсию по ЖК. Поможем в одобрении ипотеки. Осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день. Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



