

## Купить студию, 23.8 м<sup>2</sup>

-  Москва, Восточный административный округ, жилой комплекс Сиреневый Парк
-  Бульвар Рокоссовского, 10 мин. пешком
-  Локомотив, 19 мин. пешком
-  Черкизовская, 20 мин. пешком
-  Щелковская, 4 мин. на транспорте

Комнат: 1  
Этаж: 12 из 24  
Площадь: 23.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 11 м<sup>2</sup>  
Кухня: 4 м<sup>2</sup>

8 500 000 руб.

357 143 руб./м<sup>2</sup>

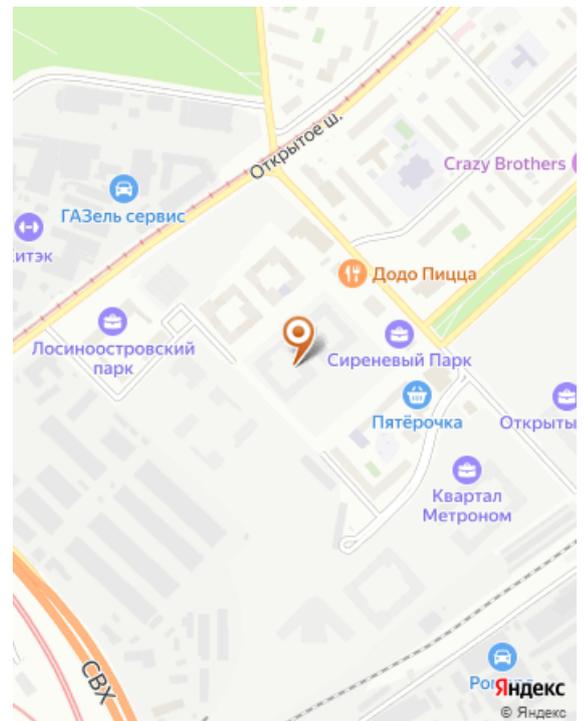
ID: 1086141



Бозаев Михаил  
Борисович

+7 (977) 736-66-68

|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| Тип сделки              | Продажа                |
| Тип продажи             | Свободная              |
| Продажа по договору     | Уступки                |
| Новостройка             | Да                     |
| Год постройки           | 2026                   |
| Состояние строительства | Строится               |
| Тип здания              | Монолит                |
| Планировка              | Смежные комнаты        |
| Ремонт                  | Чистовая в новостройке |
| Лифт                    | Да                     |
| Отопление               | Центральное            |
| Санузел                 | Совмещенный            |
| Совмещенных санузлов    | 1                      |
| Вид из окон             | На улицу               |
| Возможна ипотека        | Да                     |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1086141. Продам студию в ЖК «Сиреневый парк» общей площадью 23,8 м2. IV очередь, сдача дома I квартал 2026 г. ЖК «Сиреневый парк» расположен в 200 метрах от национального парка «Лосиный остров». Недалёко находится зона отдыха Бабаевского пруда с мостиками и детской площадкой и живописный Гольяновский пруд. До метро «Бульвар Рокоссовского» пешком 15 минут. В проекте предусмотрены три детских сада, школа, фитнес-центр, магазины, аптеки, отделения банков и службы быта. Внутри квартала имеются просторный пешеходный бульвар с велосипедными дорожками, места для отдыха, специализированная площадка для воркаута. В ЖК «Сиреневый парк» предусмотрен отапливаемый подземный паркинг, к которому можно попасть на скоростных и бесшумных лифтах, не выходя из дома. ЖК «Сиреневый парк» расположен в 200 метрах от национального парка «Лосиный остров». Недалёко находится зона отдыха Бабаевского пруда с мостиками и детской площадкой и живописный Гольяновский пруд. До метро «Бульвар Рокоссовского» пешком 15 минут. Продажа по договору уступки. Срок сдачи 2026 г.

## Фотографии



