







# Купить 2-комнатную квартиру, 54 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северный административный округ, Дегунинская улица, 10к1
-  Селигерская, 7 мин. пешком
-  Верхние Лихоборы, 24 мин. пешком
-  Дегунино, 27 мин. пешком
-  Лихоборы, 28 мин. пешком
-  Яхромская, 17 мин. пешком



Комнат: 2	23 900 000 руб.
Этаж: 4 из 23	
Площадь: 54 м <sup>2</sup>	442 593 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 30 м <sup>2</sup>	
Кухня: 10 м <sup>2</sup>	ID: 1096795

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2019
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	3 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 1096795. ЖК Дуэт представлен двумя башнями, в небольшом количестве квартир, что создает Охраняемый двор, консьерж сервис, круглосуточное видеонаблюдение. Даркстор Самоката в доме. Заказы привозят за 3-5 минут. Колоссальная экономия времени. До Селигерской 5-7 минут пешком. Там около метро строится новый крутой ТЦ взамен XL. Квартира в светлых тонах, что очень круто выглядит вживую. Рассмотрим варианты обмена на трехкомнатную квартиру в данной локации.

## Фотографии



