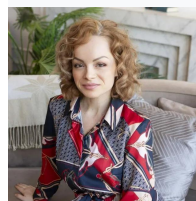


# Купить 3-комнатную квартиру, 86.2 м<sup>2</sup>

- Москва, Южный административный округ, Павелецкая набережная, 6А
- Автозаводская, 10 мин. пешком
- ЗИЛ, 16 мин. пешком
- Тульская, 18 мин. пешком
- Дубровка, 25 мин. пешком
- Технопарк, 25 мин. пешком

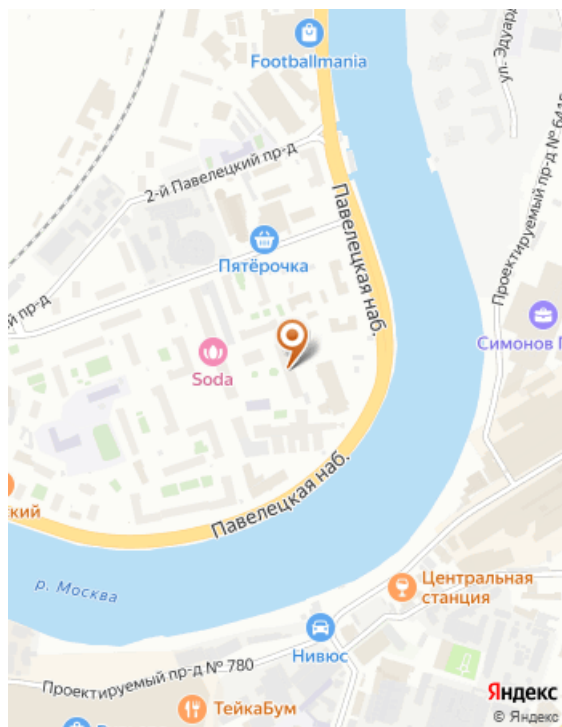


Колчанова Ольга  
Николаевна

+7 (916) 648-43-10

|          |                     |                             |
|----------|---------------------|-----------------------------|
| Комнат:  | 3                   | 40 000 000 руб.             |
| Этаж:    | 13 из 16            | 464 037 руб./м <sup>2</sup> |
| Площадь: | 86.2 м <sup>2</sup> |                             |
| Жилая:   | 50 м <sup>2</sup>   |                             |
| Кухня:   | 30 м <sup>2</sup>   | ID: 1097922                 |

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Тип сделки          | Продажа            |
| Тип продажи         | Свободная          |
| Новостройка         | Нет                |
| Год постройки       | 2019               |
| Тип здания          | Монолит            |
| Планировка          | Раздельные комнаты |
| Ремонт              | Дизайнерский       |
| Лифт                | Да                 |
| Балкон/Лоджия       | 1 балкон           |
| Отопление           | Центральное        |
| Санузел             | 2                  |
| Раздельных санузлов | 2                  |
| Вид из окон         | На улицу           |
| Возможна ипотека    | Да                 |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1097922. Дом находится на охраняемой территории. Закрытый внутренний двор с фонтаном и частным детским садом. В комплексе предусмотрен большой подземный паркинг с возможностью приобретения или аренды машино-места. На территории ЖК есть фитнес-клуб с бассейном, в который можно попасть не выходя на улицу через подземный паркинг. По периметру ЖК работают магазины (ВкусВилл, Магнолия, Винлаб и др), несколько кафе, кальянная и другие магазины/аптеки/салон красоты и тд В пешей доступности образовательные и медицинские учреждения, концертные залы. Пешком до метро Тульская 20 минут. Автобусная остановка (до Павелецкой/Арбата/Парка Горького/Пролетарской/Тульской) в 3 минутах ходьбы. Удобный выезд на ТТК и Садовое кольцо. За 10 минут можно доехать до Красной площади.

## Фотографии



