






Купить 1-комнатную квартиру, 40.4 м²

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, улица Академика Скрябина, 3/1к1
-  Рязанский проспект, 9 мин. пешком
-  Выхино, 11 мин. пешком
-  Юго-Восточная, 13 мин. пешком
-  Кузьминки, 4 мин. на транспорте



Комнат: 1
Этаж: 19 из 23
Площадь: 40.4 м²
Жилая: 21.9 м²
Кухня: 11.2 м²

12 900 000 руб.

319 307 руб./м²

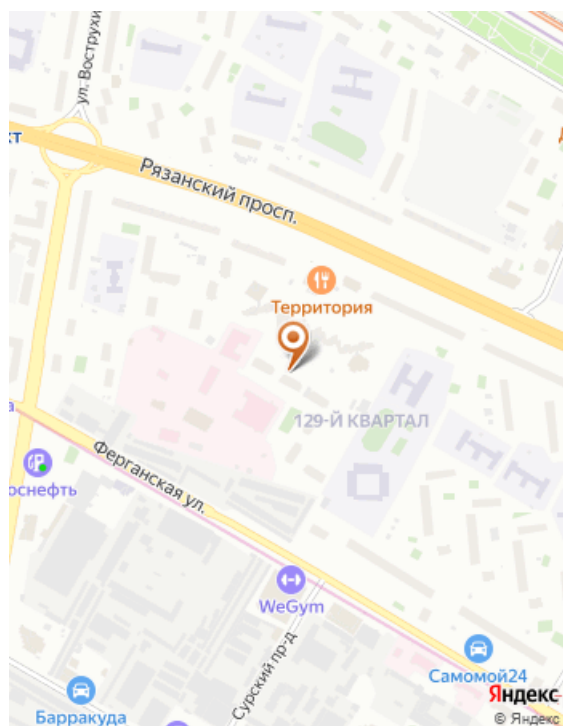
ID: 1098742



Иванова Татьяна
Викторовна

+7 (999) 553-90-48

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1098742. Светлая, просторная квартира с прекрасным видом из окна в новом монолитном доме. Квартира общей площадью 40,4 кв.м. с просторной комнатой 22 кв.м., кухня 11.2 кв.м. с застекленной лоджией и панорамными окнами "в пол" на кухне и на лоджии. Санузел совмещенный, в плитке, вся сантехника и запорная арматура качественная, новая. В квартире сделан ремонт из современных материалов. В комнате обои под покраску. Все сделано аккуратно и качественно. Район со сложившейся инфраструктурой: во дворе школа и детский сад, детская и спортивная площадки, в пешей доступности необходимые магазины: продуктовые, хозяйственные, аптеки, кафе и рестораны, а также многое другое, необходимое для комфортного проживания. В шаговой доступности станции метро Рязанский проспект и Выхино, МЦК Юго-Восточная, удобный выезд на Рязанский проспект. В пешей доступности расположены: Парк Кузьминки, Жулебинский лесопарк. 1 собственник. Прописанных нет. Прямая продажа, подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ. Квалифицированная помощь в получении ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; специальные скидки от 0.3% до 2.99%; высокая степень одобрения; Торг.

Фотографии



