

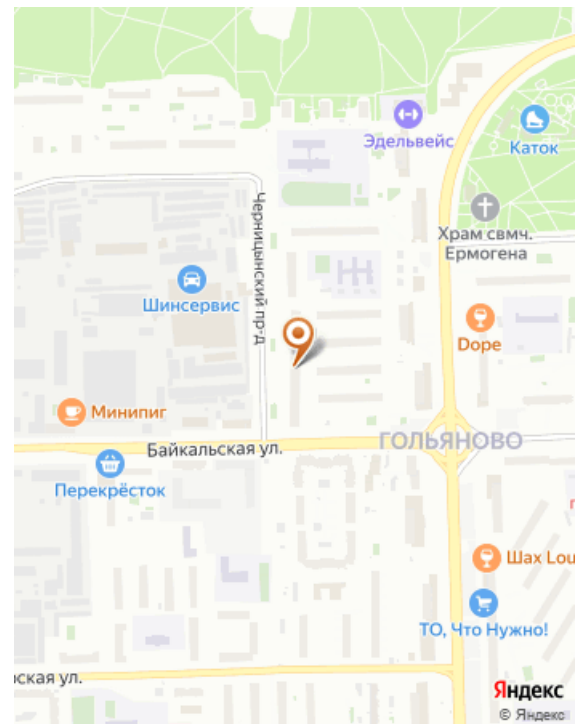
# Купить 2-комнатную квартиру, 41 м<sup>2</sup>

- Москва, Восточный административный округ, Байкальская улица, 15
- Щелковская, 10 мин. пешком
- Первомайская, 4 мин. на транспорте
- Локомотив, 5 мин. на транспорте
- Измайловская, 5 мин. на транспорте
- Черкизовская, 5 мин. на транспорте



Комнат: 2	9 800 000 руб.
Этаж: 9 из 9	239 024 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 41 м <sup>2</sup>	
Жилая: 21.5 м <sup>2</sup>	
Кухня: 6.5 м <sup>2</sup>	ID: 1099557

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1967
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1099557. Идеальное соотношение цена/качество. Светлая квартира с 4 окнами, две изолированные комнаты, огромная лоджия (7,5 метров), редкая планировка. Теплый кирпичный дом располагается в шаговой доступности до Гольяновского парка и пруда. Сложившаяся инфраструктура для комфортной жизни: супермаркеты, школы, детская и взрослая поликлиники. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций. Дом после кап. ремонта, над квартирой полноценный технический этаж, до метро реальных 10 минут неспешным шагом. Свободная продажа, никто не прописан, два взрослых собственника, полная стоимость в договоре. Покажем оперативно.

## Фотографии



