

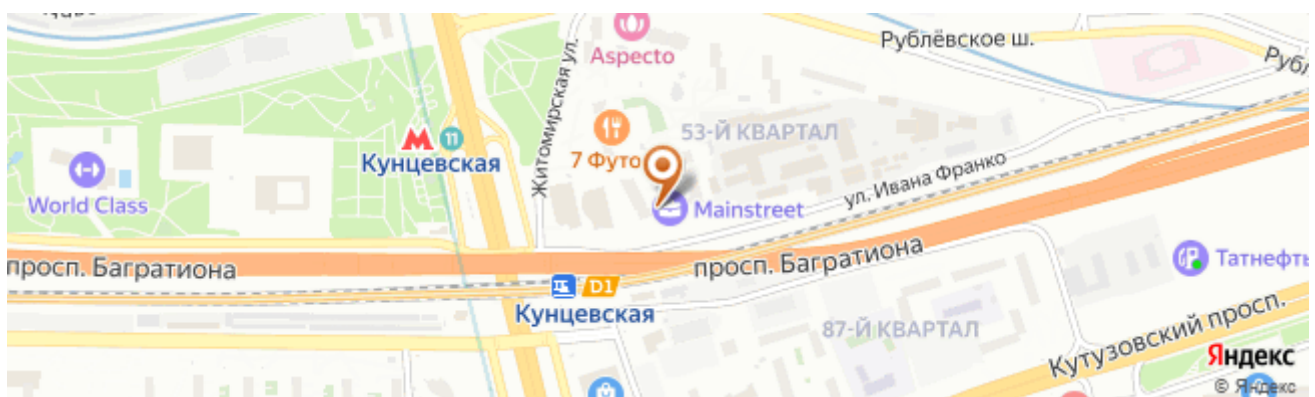
## Снять студию, 28 м<sup>2</sup>

- Москва, Западный административный округ, улица Ивана Франко, 6
- Кунцевская, 5 мин. пешком
- Славянский бульвар, 15 мин. пешком
- Пионерская, 16 мин. пешком



Комнат: 1	80 000 руб.
Этаж: 5 из 9	2 857 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 28 м <sup>2</sup>	
Жилая: 9 м <sup>2</sup>	
Кухня: 7 м <sup>2</sup>	ID: 1121570

Тип сделки	Аренда
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 1121570. ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Сдается уникальный апартамент в ЖК бизнес-класса Mainstreet от ГК Основа в районе Фили-Давыдково города Москвы. Ремонт выполнен по индивидуальному дизайн-проекту с использованием высококачественных строительных и чистовых материалов: Кухонный гарнитур от компании "Стильные кухни". Бытовая техника - MAUNFELD. Сантехническое оборудование - Am Pm Store. Модуль-шкаф в коридоре изготавливается под заказ и будет установлен к Вашему переезду. Максимально эргономичная планировка, так как помещение правильной геометрической формы. Каждый квадратный метр функционально задействован. Видовые характеристики в сторону Поклонной Горы. Особенности данного проекта: \* Расположение на пересечении двух крупнейших трасс Москвы - Рублевское шоссе и Кутузовский проспект; \* Непосредственная близость к деловым центрам, паркам и wellness-центрам; \* Приватное пространство двора; \* Дизайнерские лобби с комнатами для встреч и консьерж-сервисом; \* Система Умный Дом; \* Подземный паркинг; \* Коммерческие помещения на первых этажах. Развитая и сложившаяся инфраструктура района. В шаговой доступности находится несколько парковых зон: 1) Крылатские Холмы; 2) Фили; 3) Долина реки Сетунь и др. Транспортная доступность: \* станция метро Кунцевская Филёвской и Арбатко-Покровской линий в шаговой доступности от ЖК; \* выезд на Можайское, Рублевское и Аминьевское шоссе, а также на Кутузовский проспект.

## Фотографии





План Объекта долевого строительства- нежилого помещения (апартамента), расположенного в Объекте недвижимости.

