







Купить 4-комнатную квартиру, 99.7 м²

-  Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 172, квартал № 172, к35.2.3
-  Ольховая , 4 мин. на транспорте
-  Ольховая, 4 мин. на транспорте
-  Улица Горчакова, 4 мин. на транспорте
-  Коммунарка, 24 мин. пешком
-  Бунинская аллея, 29 мин. пешком



Комнат: 4
Этаж: 8 из 9
Площадь: 99.7 м²
Жилая: 60.7 м²
Кухня: 10.9 м²

19 900 000 руб.

199 599 руб./м²

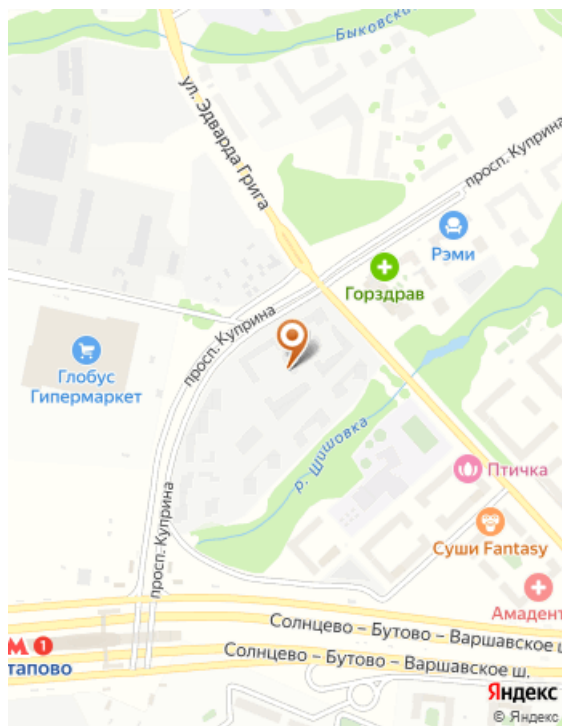
ID: 1144728



Юрченко Дмитрий
Сергеевич

+7 (963) 698-24-67

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Продажа по договору | Уступки |
| Новостройка | Да |
| Год постройки | 2024 |
| Состояние строительства | Строится |
| Тип здания | Кирпично-монолитный |
| Планировка | Раздельные комнаты |
| Ремонт | Без отделки |
| Высота потолков, м | 2.8 м |
| Лифт | Да |
| Балкон/Лоджия | 1 лоджия |
| Отопление | Центральное |
| Санузел | 2 |
| Совмещенных санузлов | 2 |
| Вид из окон | На улицу |
| Возможна ипотека | Да |



Дополнительная информация

Код объекта: 1144728. 4-комнатная квартира. Жилой квартал «Скандинавия» включает в себя 19 корпусов высотой от 7 до 16 этажей. Навесные вентилируемые фасады светлых оттенков выполнены в лаконичном дизайне. Из окон открываются виды на зеленые зоны. Квартиры передаются дольщикам без отделки, также в некоторых корпусах застройщик предлагает чистовую отделку на выбор в трех вариантах: «Скандинавское утро», «Классический стиль», «Вечер в Скандинавии». В состав объекта входят детский сад и школа, а также подземный паркинг. На территории жилого комплекса находится собственный парк для отдыха и спорта с 20 многовековыми дубами. Во дворе расположены прогулочная аллея и выезд на велосипедную дорожку длиной в 15 км. Напротив дома находятся благоустроенные зоны отдыха у ручьев и пруда. Также в составе объекта есть торгово-общественный комплекс, собственная баня у леса и SPA-центр. Жилой квартал окружен лесными массивами, для жителей предусмотрен собственный выход в Бутовский лесопарк. В пешей доступности находятся продуктовые магазины, спортивные и медицинские центры. В 10 минутах транспортом расположен ТРЦ «МЕГА Тёплый стан», где работают «Ашан» и «Икеа». Выезд на МКАД, а также метро «Тёплый Стан» и «Коммунарка» находится в 20 минутах транспортом. В 2024 году в 5 минутах пешком от комплекса будет открыто метро «Потاپово». Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



