

# Купить 1-комнатную квартиру, 37 м<sup>2</sup>

 Москва, Северо-Западный административный округ,  
Шелепихинская набережная, 42к3

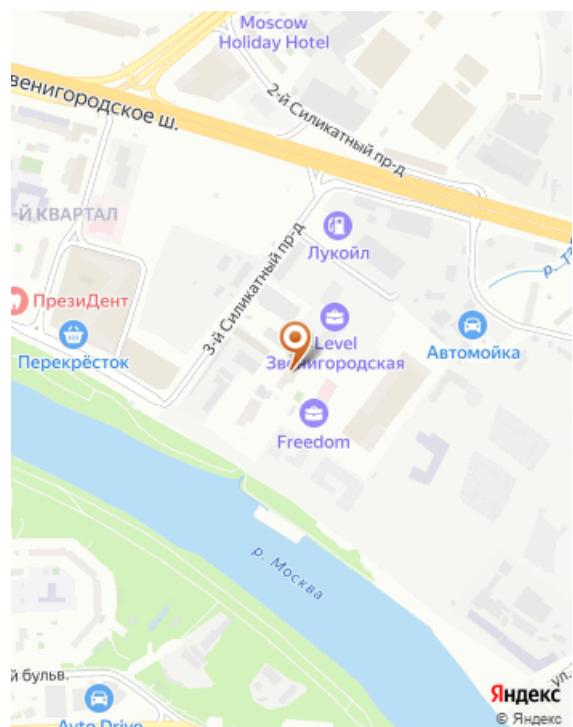
-  Хорошево, 14 мин. пешком
-  Полежаевская, 19 мин. пешком
-  Хорошевская, 19 мин. пешком
-  Мнёвники, 24 мин. пешком
-  Шелепиха, 24 мин. пешком
-  Зорге, 27 мин. пешком

Комнат: 1  
Этаж: 24 из 36  
Площадь: 37 м<sup>2</sup>  
Жилая: 22.5 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10.5 м<sup>2</sup>

18 400 000 руб.

497 297 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1166277



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2021
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Отопление	Индивидуальный котел
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 1166277. Вашему вниманию предлагается к свободной продаже светлая, уютная квартира с видом на МОСКВА РЕКУ в ЖК бизнес класса "Freedom". Квартира общей площадью 37 кв.м.: - кухня гостиная; - спальня;- гардероб; - санузел. В квартире произведен дизайнерский ремонт. Покупателю остается все необходимое для проживания. О доме: - Огороженная охраняемая территория; - видеонаблюдение; - подземный 2-х уровневый паркинг с автомойкой; - Круглосуточный консьерж сервис; - Фитнес центр, не требующий покупки абонемента (входит в коммунальные платежи); - На территории имеется свой детский сад; - Свободный выход на Шелепихинскую набережную с будущей пешеходной зоной и велосипедными дорожками! Вся территория комплекса оформлена в виде ландшафтного парка с разными зонами отдыха и представляет собой приватный двор, который разбит на отдельные зоны: детский городок, фонтан в окружении зеленых насаждений и скамеек, спортивная площадка. На территории комплекса есть кафе и продуктовый супермаркет, стоматология, медицинский центр. Места для хранения велосипедов, колясок. Один собственник, полная стоимость в договоре! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы с радостью ответим на все Ваши вопросы. Данный объект Вы можете приобрести в ипотеку от ведущих банков партнёров со сниженной ставкой по ипотечному кредиту. Покупая объект с АН «Простор» Вы получаете: надежность сделки, специальные условия и преференции от банков партнеров при одобрении ипотеки. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риелторов Москвы.

## Фотографии

