

Купить 1-комнатную квартиру, 35.7 м²

- Москва, Северо-Западный административный округ, Шелепихинская набережная, 34к7
- Шелепиха, 14 мин. пешком
- Хорошевская, 17 мин. пешком
- Хорошево, 18 мин. пешком
- Полежаевская, 18 мин. пешком
- Тестовская, 21 мин. пешком
- Беговая, 29 мин. пешком



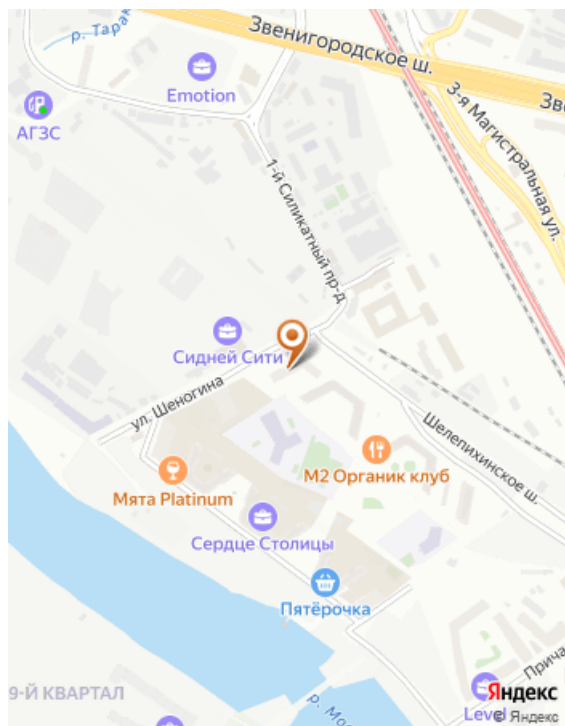
Комнат: 1	19 000 000 руб.
Этаж: 31 из 41	532 213 руб./м ²
Площадь: 35.7 м ²	
Жилая: 16.2 м ²	
Кухня: 6.8 м ²	ID: 1166304



Сысоева Алла
Владимировна

+7 (910) 710-45-24

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1166304. Не упуси возможность купить!!! Идет процесс оформления в собственность. Ожидаем выписку ЕГРН. В современном жилом комплексе бизнес-класса "Сердце Столицы" предлагается к продаже 1-комнатная квартира общей площадью 35,7 кв.м. Высокие потолки 3,20 м. Квартира расположена на 31 этаже 41-этажного дома. Окна выходят на западную сторону с видом на город. В квартире предусмотрен ремонт из экологически чистых материалов. ЖК Сердце Столицы расположен на берегу Москвы-реки в районе Хорошево-Мневники СЗАО в двух километрах от делового центра Москва-Сити. Территория жилого комплекса Сердце столицы облагорожена в соответствии с современными требованиями европейского ландшафтного дизайна. Внутри квартала расположен парк Зеленый остров, с рощей для прогулок. Закрытая территория, подземные паркинги, гостевые стоянки. Доступ в подъезд и паркинг по персональной карте. Развитая инфраструктура района!!! Свои школа и детские сады, спортивные площадки, беговые дорожки, скейт-парк, кафе, рестораны, винотека, пекарня, фитнес-клубы, в том числе и с бассейном, салоны красоты. Для жителей «Сердца Столицы» открыты все возможности быть в нужном месте в нужное время. Удобные выезды на Звенигородское шоссе, ТТК и Северо-Западную хорду займут не более 7 минут. За 10 минут легко доехать как до Сити, так и до Серебряного бора. Шаговая доступность: 15 минут пешком до метро "Шелепиха". В 2026-2027 году откроется станция метро Звенигородская. Один взрослый собственник. Помощь в одобрении ипотеке! Срок сдачи 2024 г.

Фотографии

