







# Купить 2-комнатную квартиру, 50 м<sup>2</sup>

-  Московская область, Ленинский городской округ, рабочий посёлок Дрожжино, территория Бутово Парк 2, Новое шоссе, 8
-  Шербинка, 4 мин. на транспорте
-  Бутово, 5 мин. на транспорте
-  Улица Скобелевская, 5 мин. на транспорте
-  Бульвар Адмирала Ушакова, 6 мин. на транспорте
-  Улица Горчакова, 6 мин. на транспорте



Комнат: 2  
Этаж: 24 из 25  
Площадь: 50 м<sup>2</sup>  
Жилая: 28.4 м<sup>2</sup>  
Кухня: 11.2 м<sup>2</sup>

9 300 000 руб.

186 000 руб./м<sup>2</sup>

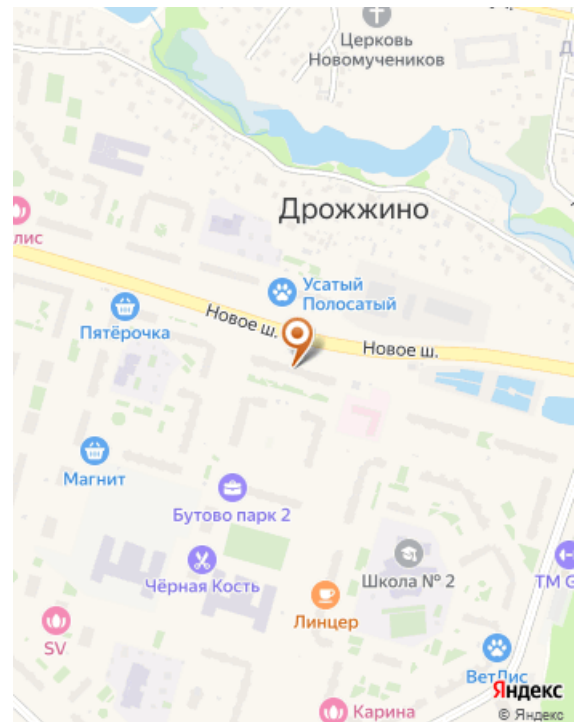
ID: 1170290



Фацевская Татьяна  
Александровна

+7 (903) 194-78-34

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2018
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.7 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1170290. Данную квартиру можно купить в ипотеку по ставке 12% годовых. Продаётся видовая двухкомнатная квартира. Квартира: -Качественный евро-ремонт с использованием надёжных материалов -Мебель и техника останется по договорённости с новым владельцем -У квартиры соседи расположены только с одной стороны, на этой стене сделана шумоизоляция. Вы будете спокойны, находясь дома и не слушая посторонние звуки -Полы в комнатах и кухне - ламинат, в коридоре и санузле - плитка -Раздельный санузел, просторная ванная комната -Квартира распашного типа, окна выходят на парк и во двор -Кухня 11,2 кв. м. со всей необходимой встроенной техникой -Большая утеплённая лоджия 3,2 кв.м. с панорамными окнами с шикарным видом на лес Дом: -Панельный дом, 2018 года постройки -Три лифта: два пассажирских и один грузовой -Хорошая входная группа -Озеленённая территория вокруг дома Инфраструктура: -Остановка общественного транспорта в 1 минуте от дома -Удобный выезд на Варшавское шоссе -Детские и спортивные площадки во дворе -В Жилом Комплексе есть всё необходимое для комфортной жизни Юридические моменты: -2 взрослых собственника -Без долгов по коммунальным платежам -Полная стоимость в договоре -Быстрый выход на сделку -Помощь в одобрении ипотеки для Вас Звоните, отвечу на все интересующие вопросы и с радостью покажу квартиру, Татьяна

## Фотографии

