

# Купить 3-комнатную квартиру, 57.4 м<sup>2</sup>

-  Москва, Восточный административный округ, Хабаровская улица, 12/23
-  Щелковская, 27 мин. пешком
-  Первомайская, 5 мин. на транспорте
-  Измайловская, 7 мин. на транспорте
-  Локомотив, 8 мин. на транспорте
-  Черкизовская, 8 мин. на транспорте



Комнат: 3  
 Этаж: 6 из 9  
 Площадь: 57.4 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 38.4 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 5.9 м<sup>2</sup>

10 500 000 руб.

182 927 руб./м<sup>2</sup>

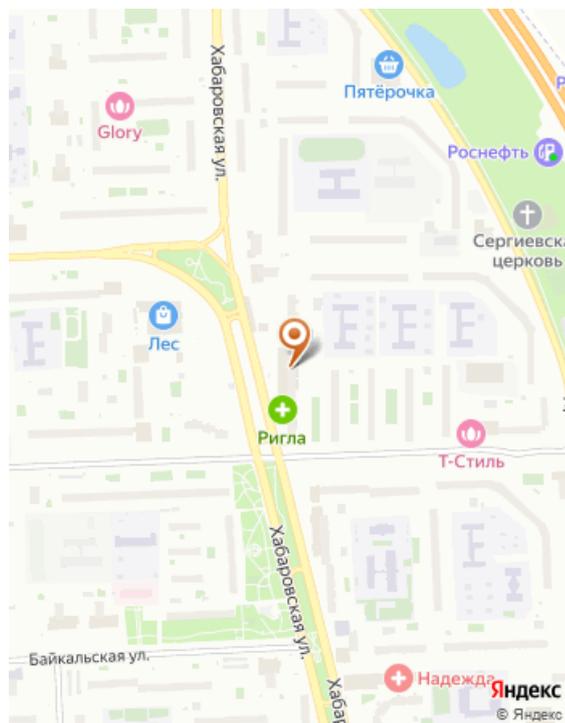
ID: 1171010



Гаврилова Диана  
Владимировна

+7 (925) 337-07-41

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1974
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Старый ремонт
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	2
<b>Раздельных санузлов</b>	2
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1171010. Продается 3-комнатная квартира под ремонт с изолированными комнатами. ГК "Простор-Недвижимость" Ставка на весь период 11,99% Возможна дополнительная опция полгода без платежей по ипотеке! В продаже просторная 3 комнатная квартира, расположенная в тихом и уютном районе Москвы. Общая площадь квартиры составляет 57,4 кв.м. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного дома. Состояние: под ремонт. - Квартира под ремонт, что позволяет воплотить любые дизайнерские идеи и создать квартиру своей мечты. - Удобная планировка: все комнаты изолированные, просторная кухня, отдельный санузел. Прекрасное расположение: во дворе дома школа - 50 м, детский сад - 700м, в самом доме магазин Лента, аптеки, библиотека, пункты Яндекс маркет, Озон, салон красоты, продуктовые магазины; в пешей доступности Вайлдберис, салоны красоты, парикмахерские, частные клиники, продуктовый рынок, торговый центр Лес, большое кол-во спортивных клубов. Отличная транспортная доступность: до метро Щелковская 27 минут пешком, 13 минут транспортом. Остановка в 2 минутах от дома. В 2026 году планируется открытие станции метро Гольяново (5 минут пешком от дома). Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии



