

# Купить 4-комнатную квартиру, 127 м<sup>2</sup>

-  Москва, Центральный административный округ, Тверская улица, 27с2
-  Маяковская, 1 мин. пешком
-  Тверская, 6 мин. пешком
-  Пушкинская, 6 мин. пешком
-  Чеховская, 9 мин. пешком



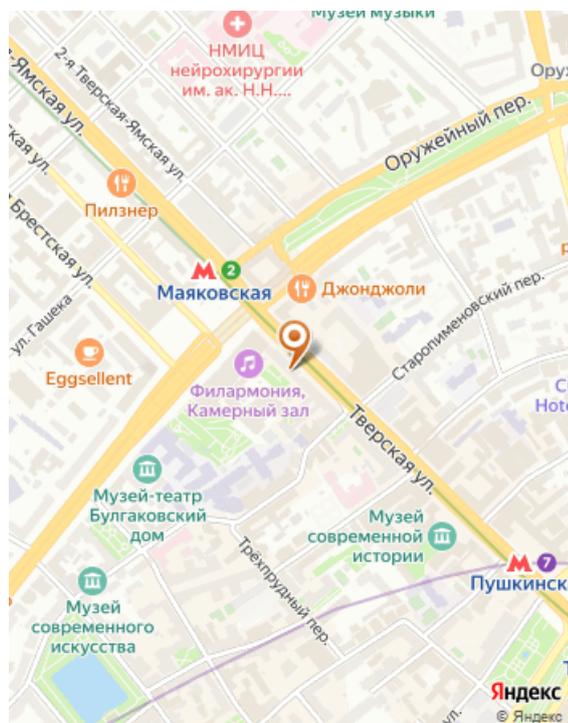
Комнат: 4	67 000 000 руб.
Этаж: 6 из 7	
Площадь: 127 м <sup>2</sup>	527 559 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 74 м <sup>2</sup>	
Кухня: 9 м <sup>2</sup>	ID: 1171262



Золотарева Ирина  
Станиславовна

+7 (916) 885-21-16

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1902
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	3.1 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	2 балкона
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	3
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Совмещенных санузлов</b>	2
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1171262. Представляем уникальный вариант квартиры в историческом центре столицы! Дом - исторический, фасадный! Вид из окон на две стороны -- и на Тверскую улицу и во двор дома на гостиницу "Пекин"! Квартира ДВУХУРОВНЕВАЯ в соответствии с ЕГРН!. В подъезде - 14 квартир, на этаже 2 квартиры! Двор - охраняется, заезд по пропускам! Триумфальная площадь и метро Маяковская в шаговой доступности! Состав квартиры по этажам: 6 ой этаж -- 88 кв м, 3 комнаты, 2 санузла, 2 гардеробные, 1 балкон, вид на улицу и во двор; 7 ой этаж -- 39 кв м, евро двушка, 1 балкон с видом ВО ДВОР! Высота потолков - 3.1 метра! Перекрытия - железобетонные!! По факту — это ДВЕ ОТДЕЛЬНЫЕ квартиры, документально возможно оформить 2 ЕГРН впоследствии. Ждем ценителей исторических мест Москвы на просмотр!

## Фотографии



