

# Купить 3-комнатную квартиру, 67.1 м<sup>2</sup>

- Москва, Центральный административный округ, 2-й Красносельский переулок, 2
- Красносельская, 3 мин. пешком
- Комсомольская, 12 мин. пешком
- Сокольники, 15 мин. пешком



Комнат: 3  
Этаж: 6 из 14  
Площадь: 67.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 43 м<sup>2</sup>  
Кухня: 11 м<sup>2</sup>

29 990 000 руб.

446 945 руб./м<sup>2</sup>

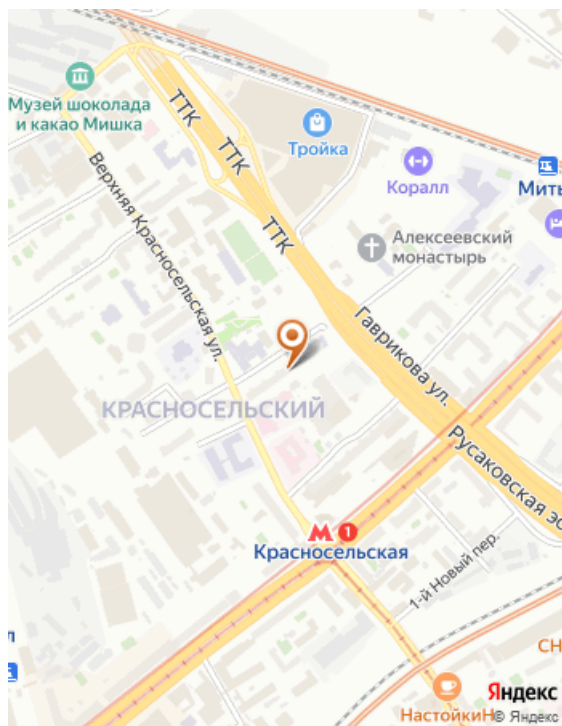
ID: 1172127

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1987
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Абрамкина Татьяна Викторовна

+7 (964) 790-19-09



## Дополнительная информация

Код объекта: 1172127. Продается тихая уютная 3-х комнатная квартира всего в 3-х минутах от метро Красносельская, по адресу 2-й Красносельский пер., 2. Квартира находится на 6 этаже 14-эт кирпичного ведомственного дома (Минфина), построенного в 1987 году. Общая площадь квартиры 67,1 кв.м., комнаты 18/11/14, кухня 11 кв.м, высота потолков 2,7м. В квартире сделан качественный косметический ремонт. Комнаты изолированы, есть 3 кондиционера, застекленная лоджия. Территория огорожена, внутри двора лавочки, деревья и парковочные места для собственников дома. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Мебель ( mr. Doors, Flippe Grande) и техника остаются по договоренности. Исторический район Москвы с богатой инфраструктурой: ТЦ, Тройка Ашан, фитнес, поликлиники, школы, детские сады и пр. Парк Сокольники в пешей доступности (15мин пешком). До Кремля 10 мин на метро. Дом стоит на тихой улице Верхняя Красносельская, в доме есть библиотека, ЖК. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, мусоропроводом и пандусом для удобства. Для покупателей возможна ипотека. Оперативный показ.

## Фотографии



