







# Купить 3-комнатную квартиру, 66 м<sup>2</sup>

-  Москва, Юго-Западный административный округ, Ленинский проспект, 93
-  Новаторская, 8 мин. пешком
-  Проспект Вернадского, 18 мин. пешком
-  Новые Черемушки, 22 мин. пешком
-  Воронцовская, 25 мин. пешком
-  Университет, 25 мин. пешком



Комнат: 3  
Этаж: 2 из 8  
Площадь: 66 м<sup>2</sup>  
Жилая: 52 м<sup>2</sup>  
Кухня: 7.3 м<sup>2</sup>

27 500 000 руб.

416 667 руб./м<sup>2</sup>

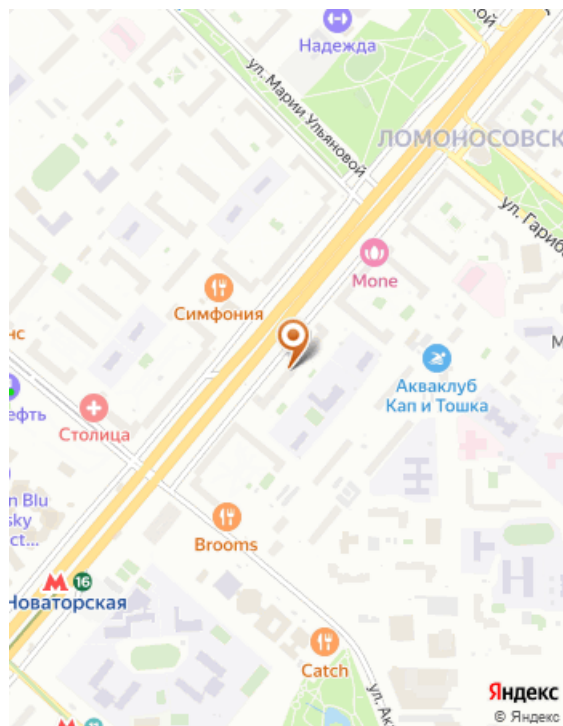
ID: 1173478



Волконская Ольга Михайловна

+7 (910) 480-02-77

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1960
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1173478. Продаётся уютная 3-комнатная квартира с продуманной планировкой и качественным ремонтом. Все инженерные системы заменены, установлена звукоизоляция, а в каждой комнате — инверторные кондиционеры Mitsubishi. В одной из комнат также предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция. Бытовая техника Bosch и сантехника Roca входят в стоимость. Мебель и кухонная техника так же включены в цену. Рядом находятся школы № 117 и 1514, Воронцовский парк (5 минут пешком) и Удальцовские пруды. В 10 минутах ходьбы расположена станция БКЛ «Новаторская», а до станций «Новые Черёмушки» и проспект Вернадского можно дойти за 20 минут или доехать за 5 минут на автобусе. Напротив соседнего дома завершается строительство новой радиальной станции метро «Троицкая». Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии



