








# Купить 2-комнатную квартиру, 51.4 м<sup>2</sup>

-  Москва, Новомосковский административный округ, деревня Столбово, квартал № 195, квартал № 195, 15
-  Бунинская аллея, 5 мин. на транспорте
-  Прокшино, 6 мин. на транспорте
-  Прокшино, 6 мин. на транспорте
-  Ольховая, 4 мин. на транспорте
-  Коммунарка, 22 мин. пешком
-  Ольховая, 4 мин. на транспорте



Комнат: 2  
 Этаж: 7 из 22  
 Площадь: 51.4 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 20.8 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 13.5 м<sup>2</sup>

11 650 000 руб.

226 654 руб./м<sup>2</sup>

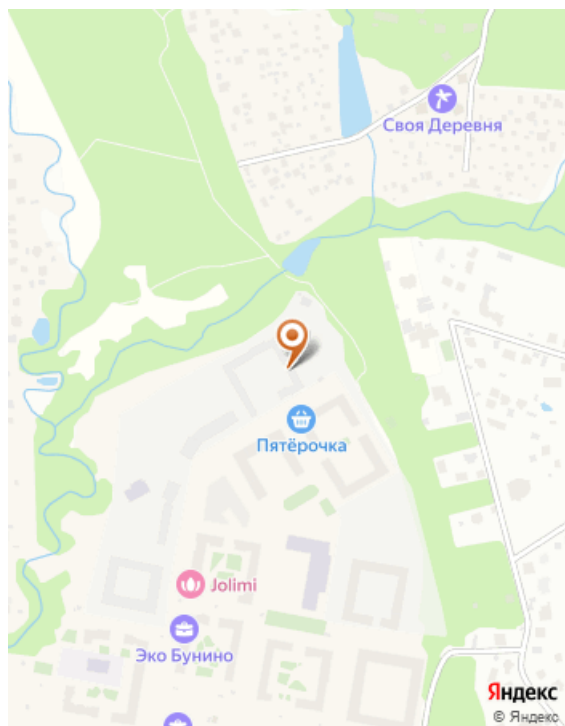
ID: 1174574



Зайцева Нина  
Ивановна

**+7 (903) 586-42-58**

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК «Эко Бунино»
<b>Год постройки</b>	2024
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Чистовая в новостройке
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	3
<b>Раздельных санузлов</b>	2
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1174574. ПРОДАЕТСЯ 2Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА. Продается 2-х комнатная квартира, 2 изолированные комнаты по 10,4 кв. м, просторная кухня 13,5 кв. м, вместительный холл 10,3 кв. м с кладовой 0,2 кв. м. Вид из окна на радующий глаз зеленый массив с речкой Варваркой, прохладный, свежий воздух и тишина обеспечены. «Эко Бунино» — это жилой комплекс в экологичном районе Новой Москвы. Рядом находятся две реки: Варварка и Сосенка, три лесопарка: Валувский, Ульяновский и Бутовский. На благоустроенной территории будет оборудована воркаут-площадка с тренажерами, в том числе и для занятий кроссфитом. Вокруг ЖК планируется проложить беговую и велосипедную дорожки, установить велопарковки. В зимнее время на этих дорожках можно кататься на лыжах. Детские площадки для разных возрастов находятся во дворах домов и скверах, и связаны между собой пешеходными дорожками. Предусмотрены зоны барбекю. Специально для собак будут сделаны огороженные площадки с песчаным покрытием. Район заселен и на территории построены 2 школы, 3 детских сада и собственная ледовая арена МИЦ. 4 мин до метро Ольховая 5 мин до метро Бунинская аллея 6 мин до метро Прокшино Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии



